



Plats och tid	Förvaltningsbyggnaden i Övertorneå, fredagen den 9 maj 2014, kl 13.00-14.00		
Beslutande	Roland Kemppainen, (s) ordförande Inga Savilahti Häggbo (s) Tomas Kerttu (s) Magnus Pettersson (s) Tage Töyrä (s) Per-Erik Muskos (s) Linda Ylivainio (c) Knut Omark (ns) Christina Snell Lumio (v) Ulf Zakariasson (öfa) Jörgen Ekersund (öfa)		
Övriga deltagande	Rolf Kummu		
Utses att justera	Ulf Zakariasson		
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	88 - 89
		<hr/>	
	Rolf Kummu		
	Ordförande		
	<hr/>		
	Roland Kemppainen		
	Justerande		
	<hr/>		
	Ulf Zakariasson		
<hr/>			
ANSLAG/BEVIS			
Organ	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2014-05-09		
Datum för anslags uppsättande	2014-05-12	Datum för anslags nedtagande	2014-06-03
Förvaringsplats för protokollet	Förvaltningsbyggnaden Övertorneå		
Underskrift	<hr/>		
	Gunvor Westerberg		



Ks § 88

Ev förvärv av fastigheten Övertorneå Matarengi 28:5

Kommunstyrelsens beslut

Kommunledningsförvaltningen/tekniska enheten uppdras

att i en utredning belysa om ett förvärv av fastigheten inryms inom den kommunala kompetensen

att genomföra en underhållsbesiktning av fastigheten för att klargöra framtida åtgärdsbehov i fastigheten

att klarlägga försäkringsbolagets åtagande efter branden

att anlita en extern fastighetsvärderare

att utreda marknads hyresnivån

att genomföra en förvärvsgranskning - due diligence

att framtagen utredningsmaterial/beslutsunderlag återrapporteras till kommunstyrelsen som beslutsunderlag i ärendet

Ärendebeskrivning

SLP erbjuder Övertorneå Kommun att förvärva fastigheten Övertorneå Matarengi 28:5 (Fastigheten) direkt från SLP till ett pris av 8 500 000 kronor.

En del av hyran föreslås att användas till omedelbara investeringar i fastigheten såsom takreparation, belysning och arbetsmiljö .
Överlåtelsens genomförande förutsätter att SLP kan förtidslösa sin optionsrätt gentemot Matarengi fastighets AB på godtagbara villkor.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 89

Övriga frågor

1. Ledamoten Linda Ylivainio (c) frågar om Tornedalsrådets framtida verksamhetsinriktning.
2. Roland Kemppainen (s) svarar Linda Ylivainio att samtal förevarit och fortfarande pågår kring Tornedalsrådets verksamhet.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande