

Plats och tid	Övertorneå kommuns förvaltningsbyggnad, torsdagen den 30 augusti 2012, kl 09.00 – 12.15 och 13.00 – 15.00.		
Beslutande	Bente Åkerholm (s), ordförande Johan Kummu (s), tjänstgörande ersättare Tage Töyrä (s), fr o m kl 10.20 Bengt Larsson (s) Birger Isaksson (v), tjänstgörande ersättare Henrik Luttu (m), tjänstgörande ersättare		
Övriga deltagande	Rolf Kummu, kommunchef (§ 60) Lars Niemi, ordf Stiftelsen Matarengihem (§ 60) Agneta Lomakka, lantmätare (ej §§ 71-73) Per Lundbäck, miljö- och hälsoskyddsinspektör Bertil Suup, miljö- och byggnadschef (ej §§ 70-73) Britt Omark, handläggare Liisa Fors, sekreterare		
Utsetts att justera	Bengt Larsson		
Justeringens plats och tid			
Underskrifter	Sekreterare	_____	Paragrafer 54 – 73
		Liisa Fors	
	Ordförande	_____	
		Bente Åkerholm	
	Justerande	_____	
		Bengt Larsson	

**ANSLAG/BEVIS**

Organ	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2012-08-30		
Datum för anslags uppsättande	2012-09-05	Datum för anslags nedtagande	2012-09-27
Förvaringsplats för protokollet	Förvaltningsbyggnaden, Övertorneå		
Underskrift	_____		
	Liisa Fors		

Mbn § 54

### **Utbildning i hastighet och krockvård samt det nya hastighetssystemet**

#### **Beslut**

Lars Martinell, NTF Norrbotten, utbildar mötesdeltagarna i det nya hastighetssystemet som går ut på att hastigheten ändras i 10 kilometers intervaller. Vid hastighetsbestämningar skall det finnas en tydlig koppling mellan vägens utformning och hastighetsgräns. Sveriges Kommuner och Landsting SKL och Trafikverket har tagit fram material *Rätt fart i staden* som hjälp vid bedömning av hastighetsgränser.

Sambandet mellan hastighet och stoppsträcka belystes. Till exempel är stoppsträckan 13 meter vid 30 km/h i blandad trafik och 27 meter vid 50 km/h.

Nationalföreningen för Trafiksäkerhetens Främjande NTF har fått uppdraget och medel från bland annat Trafikverket till informationsinsatser och utbildningar i exempelvis *Sparsam körning*, *Bilen som arbetsplats* och *Det nya hastighetssystemet*.

#### **Ärendebeskrivning**

NTF Norrbotten har i våras erbjudit politiker och tjänstemän en övergripande utbildning i hastighet och krockvård samt det nya hastighetssystemet avseende både landsväg och tätort. Målet med utbildningen är att ge insikt i och förståelse inför beslut om hastighetsförändringar. Utbildningen är kostnadsfri och beräknas ta 1,5 till 2 timmar.

Miljö- och byggnadsnämnden har 2012-04-26, § 35 inbjudit NTF Norrbotten att ha utbildningen i nämndens sammanträde den 30 augusti 2012 förslagsvis klockan 09.00.

---

Justerades sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

Mbn § 55

**Ändringar i ärendelistan**

Följande ärenden läggs till i ärendelistan:

- Detaljplan/er för Hedenäset
- Rantjärvi 3:70, tillbyggnad av industrilokal

Övriga ändringar:

- Punkt 9 Frågan om staket kring återvinningsstationen vid Isladan delas i två ärenden.
  - Punkt 14 Områden för sammanhållen bebyggelse utgår ur ärendelistan.
-

Mbn § 56

### Åtterrapportering av delegationsbeslut

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger delegationsbesluten till handlingarna.

1. Miljö- och hälsoskyddsinspektören har beslutat i anledning av anmälan om installation av värmepump fastigheterna Turtola 1:180, Turtola 1:111, Turtola 1:114, Turtola 1:105, Ruskola 15:1, Aapua 5:16, Matarengi 55:13, Rantajärvi 1:4, Turovaara 1:197, Rantajärvi 1:17, Haapakylä 33:5, Kuivakangas 17:19 och Pello 4:36. Avgiften är 600 kronor per ärende.
2. Miljö- och hälsoskyddsinspektören har beslutat om registrering av följande livsmedelsanläggningar. Avgiften är 729 kronor per ärende.  
- Restaurang Kattilakoski på fastigheten Juoksengi 17:10 och Guest House Tornedalen på fastigheten Vitsaniemi 9:7.
3. Miljö- och hälsoskyddsinspektören har beslutat i anledning av anmälan om ändring av enskild avloppsanläggning på fastigheten Pello 4:17. Avgiften är enligt gällande taxa.
4. Miljö- och hälsoskyddsinspektören har gjort avsyning på enskild avloppsanläggning på fastigheterna Pello 4:17 och Koivukylä 26:2.
5. Miljö- och hälsoskyddsinspektören har beslutat i anledning av anmälan om miljöfarlig verksamhet, asfalttillverkning, på fastigheten Niemis 13:4 Armasvaara, Luppio. Avgiften är enligt gällande taxa.
6. Miljö- och hälsoskyddsinspektören har i remissvar till Polismyndigheten i Luleå avstyrkt Nomor AB:s ansökan om generellt tillstånd att bedriva skydds jakt med skjutvapen inom detaljplanelagt område.
7. Miljö- och hälsoskyddsinspektören har beslutat i följande renhållningsärenden. Avgiften är 300 kronor per ärende.  
- Avslag på ansökan om total befrielse från sophämtning på fastigheten Olkamangi 3:9.  
- Avslag på ansökan om befrielse från årlig slamtömning på fastigheten Vitsaniemi 5:23.

Mbn § 56 forts

8. Miljö- och byggnadschefen har beviljat följande bygglov. Avgifterna är enligt gällande taxa.

- Turtola 1:156, nybyggnad av reservaggregatsbyggnad
- Juoksengi 11:32, ombyggnad av övre plan i f d skolhuset till bostadsändamål
- Matarengi 68:13, tankanläggning på 50 m<sup>3</sup> för diesel, ny handläggning med anledning av länsstyrelsens beslut 2012-05-10 om upphävande av tidigare bygglovsbeslut
- Vitsaniemi 9:7, tillbyggnad av enbostadshus
- Juoksengi 12:7, tillbyggnad av fritidshus
- Vitsaniemi 8:6, nybyggnad av fritidshus och rivning av befintlig stuga
- Aapua 3:50, tillbyggnad av bostadshus
- Kukasjärvi 1:16, nybyggnad av garage
- Matarengi 24:1, marklov för skate park
- Vuomajärvi 2:6, installation av eldstad och rökkanal
- Turovaara 1:151, installation av eldstad och rökkanal.

9. Miljö- och byggnadschefen har lämnat yttrande till länsstyrelsen över ansökan om hastighetsnedsättning i Lampisenpää, Hepokangas och Niskanpää (Kattilakoski).

10. Miljö- och byggnadschefen har lämnat yttrande till Lapplands förbund i Rovaniemi om förslag till landskapsplan för Västra Lappland som inkluderar Kemi, Keminmaa, Pello, Simo, Tervola, Tornio och Ylitornio i Finland.

11. Miljö- och byggnadschefen har beviljat (Namn och adress) undantag från bestämmelserna om största tillåtna bredd i 4 kap 15 § trafikförordningen för transport av friggeboda från Risudden till Hedenäset. Avgiften är enligt gällande taxa.

12. Miljö- och byggnadschefen har överklagat Livsmedelsverkets beslut om föreläggande att avhjälpa brister i den offentliga kontrollen.

13. Miljö- och byggnadsnämndens assistent har beviljat parkerings-tillstånd för handikappade till fyra personer.

14. Miljö- och byggnadsnämndens sekreterare har beslutat att följande överklagningar har kommit in under besvärstiden.

- Överklagan på bygglov för dieseltank på fastigheten Matarengi 68:13
- Överklagan av miljö- och byggnadsnämndens beslut att avslå ansökan om förhandsbesked för avstyckning av två tomter på Pello 7:2.

Mbn § 57

**Fastställande av förslag till verksamhetsplan 2013-2015 med budget 2013**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden fastställer förslaget till verksamhetsplan 2013-2015 med budget 2013.

**Ärendebeskrivning**

Miljö- och byggnadsnämnden har 2012-08-09, § 53 upprättat ett *förslag* till verksamhetsplan 2013 – 2015 med budget 2013.

Förslaget som har skickats till ledamöterna med kallelsen, har MBL-förhandlats med berörda fackförbund Vision och Naturvetarförbundet.

**Beslutsunderlag**

Förslag till verksamhetsplan 2013 – 2015 med budget 2013.

---

Mbn § 58

Dnr 2012.0058

**Koivukylä 12:13, tillbyggnad av bostadshus/garage med carport****Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att den sökta åtgärden är en liten avvikelse från gällande detaljplan som inte motverkar planens syfte.

Miljö- och byggnadsnämnden delegerar till miljö- och byggnadschefen att besluta i ärendet efter att fastighetsägaren till Koivukylä 12:17 har lämnat in sina synpunkter.

**Ärendebeskrivning**

(Namn och adress) har genom sin kontaktperson (Namn) 2012-06-28 ansökt om bygglov för tillbyggnad av bostadshus med carport på fastigheten Koivukylä 12:13 i Hedenäset. Bostadshuset som har byggts ihop med garaget ska nu byggas till med en carport på ca 32 m<sup>2</sup>.

**Planer och bestämmelser**

För området gäller en detaljplan från år 1980 som anger bostäder och tillåter en huvudbyggnad på max 140 m<sup>2</sup> och en gårdsbyggnad på max 40 m<sup>2</sup>. Efter tillbyggnaden kommer den totala ytan på bostadshuset/garaget/ carporten att vara 167,5 m<sup>2</sup>, vilket är 19,6 % mer än planen tillåter.

Ansökan innebär en avvikelse från planbestämmelserna vad avser byggytan. Beredningsgruppen har 2012-08-09 behandlat ansökan. Kända sakägare har enligt PBL 9 kap 25 § getts tillfälle att lämna synpunkter i ärendet eftersom den sökta åtgärden innebär en avvikelse från gällande planbestämmelser.

**Inkomna synpunkter**

Övertorneå kommun och ägarna till fastigheten Koivukylä 12:14 har tillstyrkt bygglovet. Alla tre berörda hyresgäster på Koivukylä 12:17 har svarat att de inte har några invändningar mot bygglovet.

Fastighetsägaren till Koivukylä 12:17 har skrivit att de hade svårt att se hur mycket tillbyggnaden skulle påverka dem eftersom situationsplanen saknades i handlingarna. Sökanden har kompletterat ansökan med en situationsplan som har skickats till fastighetsägaren till Koivukylä 12:17 för synpunkter.

Justerades sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--------------------

Mbn § 59

Dnr 2012.0066

**Puostijärven Ylipää 3:6, nybyggnad av fritidshus och strandskyddsdispens****Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden flyttar ärendet till nästa sammanträde eftersom berörda sakägare skall enligt plan- och bygglagen ges tillfälle att lämna synpunkter i ärendet.

**Ärendebeskrivning**

(Namn och adress) har ansökt om bygglov för nybyggnad av fritidshus på 25 m<sup>2</sup> på fastigheten Puostijärven Ylipää 3:6. Han har även ansökt om strandskyddsdispens då de önskade alternativa lokaliseringarna ligger inom strandskyddat område. Han har markerat följande särskilda dispensskäl i den förtryckta ansökningsblanketten:

- Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
- Området är väl avskilt från stranden genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering.

**Ärendets handläggning**

Beredningsgruppen har 2012-08-09 behandlat ärendet. Sökanden har uppmanats att komplettera ansökan med en fackmässig skalenlig situationsplan som redovisar de faktiska förhållandena på området.

Efter att en fackmässig situationsplan har lämnats in skall kända sakägare ges tillfälle att lämna synpunkter i ärendet enligt PBL 9 kap 25 § eftersom åtgärden skall utföras på ett område som inte omfattas av detaljplan och det inte är frågan om en kompletteringsåtgärd.

Sökanden har 2012-08-28 lämnat in en måttsatt situationsplan med koordinater. Ansökan nu gäller för *en* lokalisering av ny stuga 80 meter från stranden. Mellan den planerade stugan och stranden finns en byaväg.



Mbn § 60

Dnr 2012.0041

**Ansökan om ändring av detaljplan för fastigheterna Matarengi 13:19, 13:34, 13:41 och 13:43****Beslut**

Stiftelsen Matarengihem beställer planarbetet genom sin ordförande.

Alla externa kostnader som uppkommer vid planarbetet betalas av beställaren.

**Ärendebeskrivning**

Stiftelsen Matarengihem har ansökt om ändrad detaljplan för fastigheterna Matarengi 13:19, Matarengi 13:34, Matarengi 13:41 och Matarengi 13:43 där hyreshusen vid ICA-affären ligger.

Fastigheterna önskas efter genomförd planändring kunna användas för bostäder, kontor och eventuellt handel. Bebyggelsen, p-platser mm bör inte låsas till fasta lokaliseringar utan begränsas med en exploateringsgrad för området.

**Ärendets handläggning**

Beredningsgruppen har 2012-08-09 föreslagit att miljö- och byggnadsnämnden ställer sig positiva till planändringen. Kommunstyrelsens planbesked måste avvaktas innan planarbetet kan gå vidare. Ledamoten Per-Erik Muskos deltog inte i handläggningen av detta ärende i beredningen på grund av meddelat jäv.

**Sammanträdet**

Ordförande för Stiftelsen Matarengihem och kommunchef förklarar att Stiftelsen Matarengihem är beställare till rubricerad plan. De vill också att miljö- och byggnadschefen upphandlar plankonsulten och att Stiftelsen Matarengihem står för kostnaderna.

---

Justerades sign	Utdragsbestyrkande
-----------------	--------------------

Mbn § 61

Dnr 2010.0129

**Förslag till fullmäktige om antagande av Detaljplan för del av Turovaara 1:1****Miljö- och byggnadsnämndens förslag till beslut i fullmäktige**

Detaljplan för del av Turovaara 1:1 antas.

**Ärendebeskrivning**

En ny utställning av förslaget till detaljplan för del av Turovaara 1:1 som tidigare benämndes Detaljplan för Turovaara 1:149, 1:150 m fl, har pågått under tiden 2012-07-06 och fram till 2012-08-10.

Planen har ändrats med anledning av kommunstyrelsens önskemål om att förskoletomterna Turovaara 1:149 och Turovaara 1:150 skall kvarstå som tomter för allmänt ändamål.

Planens syfte nu är att skapa fyra stycken nya bostadstomter på sådan mark som varit avsedd för park och plantering. Gatan mellan fastigheterna Turovaara 1:128 och Turovaara 1:98 är anlagd men saknar stöd i nu gällande detaljplan. Gatan redovisas därför som lokalgata i planförslaget.

Antagandehandlingar har skickats till ledamöterna med kallelsen.

**Beslutsunderlag**

Antagandehandlingar: Plankarta med bestämmelser, planbeskrivning, genomförandebeskrivning och utlåtande

---

Justerades sign	Utdragsbestyrkande
-----------------	--------------------

Mbn § 62

Dnr 2011.0132

**Antagande av Detaljplan för del av Övertorneå centralort, kv Sadelmakaren (Matarengi 1:46, 1:52, 1:55, 54:3 m fl)****Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden antar detaljplan för del av Övertorneå centralort, kv Sadelmakaren (Matarengi 1:46, 1:52, 1:55, 54:3 m fl).

**Ärendebeskrivning**

Antagandehandlingar för rubricerad detaljplan bestående av plankarta, planbeskrivning, utlåtande med samrådsredogörelse har upprättats av planförfattaren MAF Arkitektkontor AB.

**Planens syfte och huvuddrag**

Före detta skolbyggnaderna vid Tingshusvägen i kvarteret Sadelmakaren har sålts till privatpersoner.

Detaljplanens syfte är att ändra planbestämmelserna så dessa överensstämmer med den nya markanvändningen.

Markanvändningen på fastigheterna Matarengi (M) 1:52, M 1:46 och M 1:55 ändras från allmänt ändamål till bostad, kontor och industri.

Markanvändningen på M 54:3 ändras från småindustri och bostad till verkstadsskola. De övriga fastigheterna inom planområdet blir kombinerade bostads-, kontors- och industrifastigheter. För att uppnå en god miljö för de som bor och vistas i området ska den nya detaljplanen inte tillåta verksamheter som är störande för omgivningen.

**Delegation från kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige har 2012-05-14, § 32 delegerat till miljö- och byggnadsnämnden att anta detaljplan för del av Övertorneå centralort, kv Sadelmakaren (Matarengi 1:46, 1:52, 1:55, 54:3 m fl).

**Beredningsgruppen 2012-08-09**

Beredningsgruppen har föreslagit miljö- och byggnadsnämnden att anta detaljplan för del av Övertorneå centralort, kv Sadelmakaren (Matarengi 1:46, 1:52, 1:55, 54:3 m fl). Antagandehandlingarna har skickats till ledamöterna med kallelsen.

**Beslutsunderlag**

Plankarta med bestämmelser, planbeskrivning och utlåtande

Justerades sign		Uttragsbestyrkande
-----------------	--	--------------------

Miljö- och byggnadsnämnden  
Mbn § 63

2012-08-30  
Dnr 2012.0077

sida 82

### **Matarengi 24:1 - Ansökan om bygglov för ny lokalisering av förpackningsinsamling**

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan som strider mot gällande detaljplan.

#### **Motivering**

Gällande detaljplan från år 1978 tillåter markanvändning *Idrottsändamål*. Den sökta åtgärden strider mot planen och avvikelserna bedöms inte kunna tas som en liten avvikelse från planen.

#### **Reservation**

Henrik Luttu reserverar sig mot beslutet.

#### **Ärendebeskrivning**

Tekniska enheten har 2012-08-14 ansökt om bygglov för lokalisering av förpackningsinsamlingen på grusplan ca 20 meter söderut från nuvarande läge. Enligt ansökan skall insamlingsstationen inhägnas med trästaket för att minska risken för nedskräpning av området. Föreslagen ny placering frigör parkeringsytor för kommunens två anläggningar på området. Enligt Tekniska enheten används inte området för den önskade placeringen längre för idrottsändamål.

#### **Yrkanden i sammanträdet**

Henrik Luttu (m) yrkar att nämnden beviljar bygglov för en ny lokalisering av förpackningsinsamlingen enligt Tekniska enhetens förslag.

Johan Kummu (s) med flera yrkar att nämnden avslår ansökan då den strider mot gällande detaljplan.

Ordföranden lägger yrkandena mot varandra och finner att nämnden beslutat att avslå ansökan som planstridig.

#### **Övrigt**

Avgiften för avslaget är enligt gällande taxa.  
Besvärshänvisning

---

Justerades sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--------------------

Mbn § 64

### Fråga om staket kring återvinningsstationen vid Isladan

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden förelägger Övertorneå kommun, 957 85 Övertorneå att till senast 2012-11-15 sätta upp ett staket runt nuvarande insamlingsstation för förpackningar på fastigheten Matarengi 24:1 i enlighet med bygglovets från 2001-11-29, § 209.

#### Motivering

Miljö- och byggnadsnämnden har 2001-11-29, § 209 beviljat bygglov för källsorteringsstation på fastigheten Matarengi 24:1. Placeringen godkändes som en mindre avvikelse från gällande detaljplan från 1978 för idrottsändamål då området bedömdes som väl tillgängligt för befolkningen och anläggningen skulle skötas av den personal som hade ansvar för idrottsanläggningens skötsel. Dåvarande ansökan innehöll ritning på ett staket som skulle omgärda insamlingsstationen. Staketet har inte satts upp vilket medfört att området har skräpats ned.

#### Reservation

Henrik Luttu (m) reserverar sig mot beslutet.

#### Ärendebeskrivning

(Namn) från Övertorneå Fria Alternativ har 2012-05-15 via e-post till miljö- och byggnadschefen frågat varför man ännu inte byggt in återvinningsanläggningen på idrottsplan trots att det för länge sedan har fattats politiska beslut om det. Beredningsgruppen har 2012-08-09 uppdragit miljö- och byggnadschefen att utreda frågan vidare.

#### Yrkanden i sammanträdet

Henrik Luttu (m) yrkar att förpackningsinsamlingen flyttas ca 20 meter söderut på grusplan enligt Tekniska enhetens ansökan om bygglov från 2012-08-14.

Johan Kummu (s) med flera yrkar att nämnden förelägger kommunen att fullfölja det gamla bygglovets och sätta upp ett staket kring det nuvarande insamlingsstället.

Miljö- och byggnadsnämnden

2012-08-30

sida 84

Mbn § 64 forts

Ordföranden lägger yrkandena mot varandra och finner att nämnden beslutat att förelägga kommunen att sätta upp staket kring nuvarande station.

**Uppllysning**

Besvärshänvisning

---

Mbn § 65

Dnr 2012.0043

**Begäran om yttrande över remissinstansernas synpunkter på ansökan om huvudled på väg 915****Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden tillika trafiknämnden vidhåller sin tidigare ansökan om att Tingshusvägen genom Turovaara (väg 915) mellan väg 99 och strax efter Lingonvägen ändras till huvudled.

**Motivering**

Den aktuella vägsträckan som har totalt fem korsningar och ytterligare två anslutande vägar skulle vara en naturlig förlängning av huvudleden på Tingshusvägen mellan väg 99 och Sockenvägen. Speciellt vid halkan är det svårt att hinna stanna i uppførsbacken för att släppa fram trafiken från höger. Trafiksäkerheten för de oskyddade trafikanterna på trottoaren som löper längs Tingshusvägen skulle förbättras om bilarna från tvärgatorna skulle vara tvungna att sakta ner och stanna innan de kommer till huvudleden. Införandet av huvudled skulle också innebära att bilarna inte skulle få parkera vid Tingshusvägen när det pågår aktiviteter på Tomatvallens fotbollsplan.

**Ärendebeskrivning**

Länsstyrelsens dnr 258-4972-12

Innan länsstyrelsen beslutar i anledning av ansökan om huvudled på väg 915 (= Tingshusvägen genom Turovaara ) får miljö- och byggnadskontoret/-nämnden yttra sig över remissinstansernas synpunkter. Svarstiden har förlängts från 18 juli 2012 till efter nämndens sammanträde. Beredningsgruppen har 2012-08-09 lämnat ärendet vidare till nämnden för ställningstagande.

**Bakgrund**

Miljö- och byggnadsnämnden har 2012-04-26 hos Länsstyrelsen ansökt om att Tingshusvägen genom Turovaara (väg 915) mellan väg 99 och strax efter Lingonvägen ändras till huvudled.

**Trafikverkets yttrande**

Trafikverket Region Nord har i sitt yttrande från 2012-05-14 ansett att de rådande förhållandena och de konsekvenser de beskriver i sitt yttrande inte motiverar införandet av huvudled på den sökta sträckan av väg 915, Tingshusvägen genom Turovaara, och avstyrker därmed ansökan.

Mbn § 65 forts

Dnr 2012.0043

**Trafikverkets konsekvensbeskrivning**

”Grundregeln för trafik i ett vägskal är att högerregeln tillämpas. I vägskal där högerregeln fungerar dåligt eller sikten är bristfällig gentemot den högsta tillåtna hastigheten kan man undantagsvis, genom lokala trafikföreskrifter, föreskriva om väjningsplikt alternativt stopplikt. I det fall en stor andel av vägskalen längs med en sträcka skulle regleras med väjningsplikt, kan en föreskrift om huvudled istället vara att föredra. Om en sträcka föreskrivs vara huvudled innebär det även att parkering blir förbjuden. En generell konsekvens av att huvudled införs på en sträcka är att den faktiska hastigheten blir högre, vilket kan antas medföra att eventuella olyckor får allvarigare följder.”

**Yrkanden i sammanträdet**

Henrik Luttu (m) yrkar på att högerregeln ska även i fortsättningen gälla på Tingshusvägen genom Turovaara.

Bengt Larsson (s) med flera yrkar på att Tingshusvägen genom Turovaara skall ändras till huvudled.

Ordföranden lägger yrkanden mot varandra på följande sätt:  
Den som vill att huvudleden införs på Tingshusvägen genom Turovaara röstar JA och den som vill att högerregeln fortsätter att gälla röstar NEJ.

**Röstning**

Johan Kummu (s), Tage Töyrä (s), Bengt Larsson (s), Birger Isaksson (v) och Bente Åkerholm (s) röstar JA.

Henrik Luttu (m) röstar NEJ.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden tillika trafiknämnden beslutat att vidhålla sitt tidigare förslag på att Länsstyrelsen ändrar Tingshusvägen (väg 915) genom Turovaara till huvudled.



Mbn § 66

Dnr 2012.0046

**Angående utbyggnad av golfbana i Tureholm****Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden följer den pågående utredning och avvaktar resultatet från inmätning av området.

**Ärendebeskrivning**

Polcirkelgolf AB har ansökt om bygglov för utbyggnad av golfbana i Tureholm. I samband med det uppmärksammades att delar av golfbanan saknade bygglov. Vid pågående utredning har förra ägaren (Namn) kontaktats och han har delvis svarat på ställda frågor om bland annat ansvars- och ägarförhållanden.

**Sammanträdet**

Miljö- och byggnadschefen berättar vad utredningen hitintills gett för resultat. Det har framkommit att det tidigare gjorts inmätningar av området. Han har bett den person som gjort inmätningen att ta kontakt med nuvarande ägaren och sökanden Polcirkelgolf AB för ett eventuellt nytt uppdrag om inmätning.

Miljö- och byggnadschefen föreslår att nämnden avvaktar med ärendet så att en ny inmätning av golfbanan hinner göras och resultatet av det inlämnas till nämnden.

---

Mbn § 67

Dnr 2012.0068

**Matarengi 40:1, rivning av brandskadad byggnad****Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar rivningslov för den brandskadade byggnaden på fastigheten Matarengi 40:1.

**Startbesked, rivningsplan och kontrollansvarig**

Rivningsarbetena **får inte påbörjas** innan ett startbesked har beviljats.

Sökanden skall lämna in en uppgift om **kontrollansvarig** som skall vara **certifierad** enligt plan- och bygglagens 10 kap 9 §.

Sökanden skall lämna in ett förslag till **rivningsplan**.

**Ärendebeskrivning**

Tornedalens Folkhögskola har ansökt om rivningslov för brandskadad byggnad, Gammelgården, på fastigheten Matarengi 40:1.

**Gällande planer och bestämmelser**

Detaljplan från år 2001 anger bland annat att byggnaden ifråga inte får rivas. Beredningsgruppen har 2012-08-09 behandlat ärendet.

Ansökan har remitterats till länsstyrelsens planenhet och till länsstyrelsens kulturmiljöenhet för synpunkter.

**Inkomna yttranden**

Länsstyrelsens kultur- och miljöenhet samt plan- och bostadsenhet har lämnat in ett gemensamt yttrande i ärendet. Med hänsyn till de kraftiga skador byggnaden fått vid branden har länsstyrelsen ingenting att erinra mot en rivning. Länsstyrelsen förutsätter att en eventuell ersättningsbyggnad utformas utifrån intentionerna i gällande plan, med stor hänsyn tagen till omgivande miljö.

**Upplysning**

Avgiften för rivningslovet är enligt gällande taxa.

Mbn § 67 forts

Dnr 2012.0068

Rivningslovet slutar att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vinner laga kraft.

Startbeskedet upphör att gälla den dag då beslutet om rivningslovet upphör att gälla.

Besvärshänvisning

---

Mbn § 68

### Detaljplaner för Hedenäset

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att den sökta åtgärden är en liten avvikelse från gällande detaljplaner under förutsättning att Trafikverket kontaktar respektive fastighetsägare och får deras skriftliga medgivande.

#### Ärendebeskrivning

Trafikverket har 2012-08-14 per telefon kontaktat miljö- och byggnadschefen om anläggande av gång- och cykelväg vid väg 99 i Hedenäset. Frågan nu gäller en eventuell ändring av gällande detaljplaner eller om det är möjligt att nämnden beslutar om en liten avvikelse från planerna som inte motverkar syftet med planerna.

#### Uppllysning

Besvärshänvisning

---

Mbn § 69

Dnr 2012.0081

**Rantjärvi 3:70, tillbyggnad av industrilokal****Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden delegerar till miljö- och byggnadschefen att besluta i ärendet efter att delägarna till samfällda vägen och Övertorneå kommuns tekniska enhet har fått yttra sig i ärendet.

**Ärendebeskrivning**

(Namn och adress) har 2012-08-20 ansökt om bygglov för tillbyggnad på 468 m<sup>2</sup> av industrilokal Tornedalshus AB på fastigheten Rantjärvi 3:70.

---

Mbn § 70

Dnr 2012.0057

**Matarengi 11:9, klagomål på bostad****Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden förelägger Stiftelsen Matarengihem, Matarengivägen 13, 957 31 Övertorneå att till senast 2012-11-01 till miljö- och byggnadsnämnden ha lämnat in ett skriftligt svar på planerade eller vidtagna åtgärder för att rätta till den för höga temperaturen i den klagandes lägenhet så att olägenheterna inte upprepas.

Lagrum: Miljöbalken 26 kap, 9 §  
Förordningen 1998:899, 33 §.

**Ärendebeskrivning**

Innehavaren för lägenheten på Bangårdsvägen 24 B har per telefon 2012-06-26 klagat på att lägenheten är för varm, 26 – 27 grader trots att fönster står öppna och det är korsdrag.

**Ärendets handläggning**

Miljö- och hälsoskyddsinspektören har samma dag som anmälan lämnades skrivit till fastighetsägaren Stiftelsen Matarengihem om problemet och begärt ett skriftligt svar till senast 2012-07-05 på planerade eller vidtagna åtgärder för att rätta till den alltför höga temperaturen i den klagandes lägenhet samt eventuella övriga lägenheter.

Beredningsgruppen har 2012-08-09 behandlat ärendet. Ledamoten Per-Erik Muskos deltog inte i handläggningen av detta ärende i beredningen på grund av meddelat jäv. Något skriftligt svar hade inte lämnats in. Beredningsgruppen föreslog miljö- och byggnadsnämnden besluta att förelägga Stiftelsen Matarengihem om ett skriftligt svar.

**Uppllysning**

Besvärshänvisning.

---

Mbn § 71

Dnr 2012.0072

**Information om olägenheter från verksamheten på industriområdet på fastigheten Matarengi 24:2****Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden avvaktar nuvarande fastighetsägarens svar i ärendet.

**Ärendebeskrivning**

Ägarna till fastigheten Matarengi 7:23 och fastigheten Matarengi 7:30 har 2012-08-08 inkommit med en skrivelse till miljö- och byggnadsnämnden angående problem och olägenheter från verksamheten på industriområdet som ligger i nära anslutning till deras tomter. De har också skrivit om problem med ett grönområde som gränsar till deras tomter, och har därför adresserat skrivelsen även till kommunstyrelsen. De har önskat få svar inom två månader.

**Ärendets handläggning**

Beredningsgruppen har 2012-08-09 behandlat ärendet.

Miljö- och byggnadsnämnden förelade 2001-06-14 § 109 dåvarande verksamhetsutövaren (Namn och Namn) att bortskaffa upplagen av grus mm från fastigheten Matarengi 24:2. Beslutet överklagades till länsstyrelsen som 2002-09-03 flyttade fram datumet till den 1 november 2002 men avslog i övrigt överklagandet.

Länsstyrelsens beslut har skickats till nuvarande fastighetsägaren för kännedom.

Miljö- och hälsoskyddsinspektören har 2012-08-16 besökt platsen och bedömt grannarnas klagomål som högst befogade. Han har skrivit till nuvarande ägaren (Namn) och begärt ett skriftligt svar till senast den 29 augusti 2012.

**Sammanträdet idag**

Miljö- och hälsoskyddsinspektören informerar om att nuvarande fastighetsägare har per telefon lovat komma med ett skriftligt svar. De flesta av upplagen uppgavs höra till byggnation av ny hallbyggnad i stället för den som revs.

Mbn § 72

### Översyn av taxa enligt miljöbalken

#### Beslut

Sveriges Kommuner och Landsting har tagit fram en ny taxemodell enligt miljöbalken. Miljö- och byggnadschefen och miljö- och hälsoskyddsinspektören skall utbilda sig i den nya taxemodellen och återkomma sedan till nämnden med ärendet.

#### Ärendebeskrivning

I samband med upprättande av förslag till verksamhetsplan 2013 – 2015 i nämndsmötet den 9 augusti diskuterades taxan enligt miljöbalken, och speciellt eventuella årsavgifter enligt taxan.

Beredningsgruppen har 2012-08-09 uppdragit åt miljö- och hälsoskyddsinspektören att skriva ett yttrande i ärendet. Den nu gällande taxan har fastställts av kommunfullmäktige 2009-11-09, § 100. Om det är aktuellt att revidera taxan bör den hinna fastställas av kommunfullmäktige innan årsskiftet, och att taxan bör börja gälla från och med 1 januari 2013.



Mbn § 73

### Delgivningar

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger delgivningarna till handlingarna.

1. Minnesanteckningar från telefonmöte 2012-05-15 med Tornedalens Vattenparlament/Tornionjoen Vesiparlamentti.
2. Avtal mellan Pajala kommun och Övertorneå kommun om att biträda andra parten vid uppkomna akuta livsmedelsärenden då egna resurser inte är tillgängliga eller tillräckliga. Med akuta behov menas sådant som kan orsaka fara för människors hälsa.
3. Länsstyrelsens bekräftelse till Hannus Lantbruk AB om att deras anmälan om transport av farligt avfall som uppkommer i egen verksamhet har tagits emot.
4. Länsstyrelsens tillstånd enligt miljöbalken till O2 Vindkompaniet AB att anlägga och driva upp till 36 vindkraftverk inom fastigheterna Övertorneå 1:1 i Övertorneå kommun samt Ohtanjärvi 12:1 i Pajala kommun.
5. Länsstyrelsens beslut om att de inte har någonting att erinra mot O2 Vindkompaniet AB:s anmälan om ändrad sträckning för delar av ledningsnätet för den planerade vindkraftparken som benämns Maevaara.
6. Länsstyrelsens åtalsanmälan till Polismyndigheten i Norrbotten om misstanke om brott mot miljöbalken avseende otillåten miljöverksamhet vid fastigheten Koivukylä 5:26.
7. Länsstyrelsens avslagsbeslut till Länservice, Kiruna, på deras begäran om dispens från parkeringsförbud på gång- och cykelbanor samt parkering på annan plats än markerade parkeringsplatser i Norrbottens län.
8. Boverket informerar (2012:2) om nya regler för kontrollansvariga.
9. Polismyndigheten i Norrbotten har gett tillstånd till Nomor AB för skjutning inom detaljplanelagt område för avlivning av skadedjur.
10. Länsstyrelsens lokala trafikföreskrift om hastighetsbegränsning på väg 99 i Lampisenpää.

Mbn § 73 forts

11. Miljö- och byggnadschefens svar till (Namn), byaålderman i Armasjärvi, på hans frågor om översiktsplan och LIS-områden..

12. Länsstyrelsen informerar om klimatförändringar i Övertorneå kommun, hur kan kommunen påverkas?

13. Resultat från undersökning av kvicksilver i fisk visades i sammanträdet. Undersökningen har gjorts av länsstyrelsen och kommunerna.

\_\_\_\_\_