



ÖVERTORNEÅ
KOMMUN

Årsredovisning 2017

Miljö- och byggnadsnämnd

Fastställt 2018-02-14 MBN, § 3



Innehållsförteckning

Våra verksamheter	3
1. Miljö och byggnadsnämnden tillika trafikinämnden	4
1.1 Ekonomisk analys	3
1.2 Framtiden	3
1.3 I korthet	3
1.4 Viktiga händelse	3
1.5 Nyckeltal/verksamhetsmått	3
1.6 Året i siffror	4
1.7 Måluppfyllelse	5
2. Miljö och byggförvaltningen	6
2.1 Ekonomisk analys	6
2.2 Framtiden	6
2.3 I korthet	6
2.4 Året i siffror	6
2.5 Måluppfyllelse	6
3. Byggande och samhällsplanering	7
3.1 Ekonomisk analys	7
3.2 Framtiden	7
3.3 I korthet	7
3.4 Viktiga händelser	7
3.5 Nyckeltal/verksamhetsmått	8
3.6 Året i siffror	8
3.7 Måluppfyllelse	8
4. Miljö-hälsa och Livsmedel	9
4.1 Ekonomisk analys	9
4.2 Framtiden	9
4.3 I korthet	9
4.4 Viktiga händelser	9
4.5 Ändringar i miljöbalken under 2017	10
4.5 Nyckeltal/verksamhetsmått	11
4.6 Året i siffror	11
4.7 Måluppfyllelse	11
5. Trafik	12
5.1 Ekonomisk analys	12
5.2 Framtiden	12
5.3 I korthet	12
5.4 Viktiga händelse	12
5.5 Nyckeltal/verksamhetsmått	12
5.6 Måluppfyllelse	12

Våra verksamheter

1. MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN TILLIKA TRAFIKNÄMNDEN

1.1 Ekonomisk analys

Miljö- och byggnadsnämndens ekonomi totalt för 2017 visar ett överskott på 318,6 tkr.

Överskottet på miljö och byggnadsnämnden beror på:

-MBN har inte haft livsmedelsinspektör från januari tills 2017-06-01. En livsmedelsinspektör anställdes heltid från 1 juni - 31 december.

- En del av överskottet beror på att en av våra handläggare är tjänstledig under ett år från maj 2017-maj 2018.

- Under den första halvåret har vi också haft några stora ärenden när det gäller bygglovsansökningar som har genererat mera intäkter.

- En ny taxan inom miljöområdet har börjat gälla från 2017-03-01, detta har också bidragit till överskottet.

1.2 Framtiden

Viktigaste utvecklingsfrågorna:

- Samverkan med Pajala och Överkalix kommun fortsätter.
- Uppdatering av detaljplaner.
- Uppföljning av inventeringen av enskilda avlopp.

1.3 I korthet

Avvikelse 2017:318,6 tkr

Ansvarsområde:

- Byggnad och samhällsplanering
- Miljö och Hälsa
- Livsmedel
- Trafik

Ordförande: Håkan Sandqvist

Miljö och byggchef: Aferdita Jashari

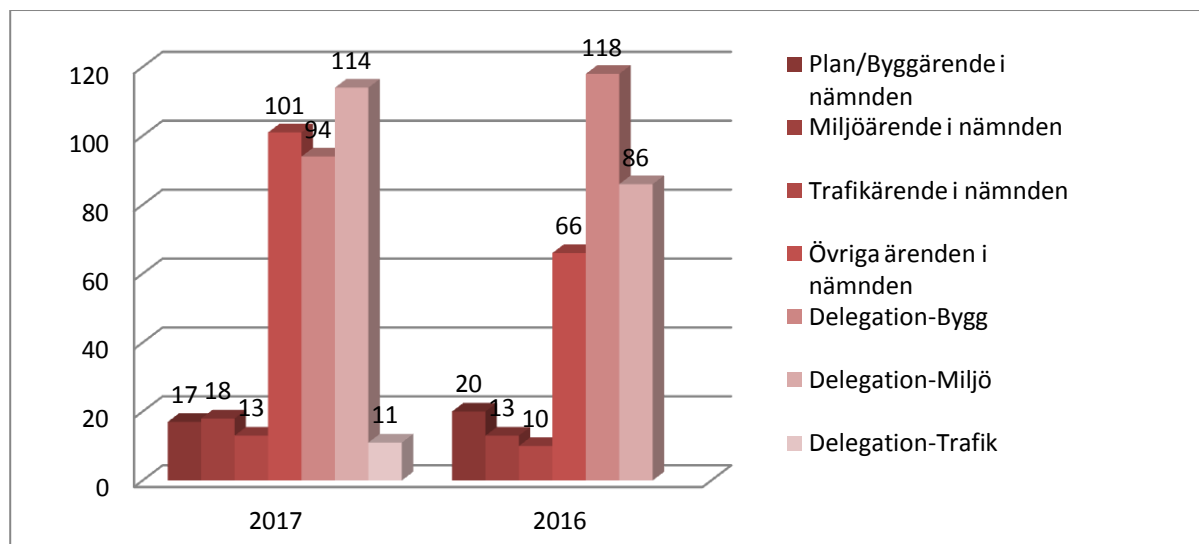
1.4 Viktiga händelse

- En planhandläggare är anställd inom samverkan med Pajala och Överkalix kommun.
- Samverkan med Överkalix kommun där vi delade på livsmedelsinspektörstjänsten har upphört från och med 2017-09-01.
- Avtalet med Lantmäteriet inom MBK verksamhet har sagts upp från 2018-01-01.
- Uppföljningen av inventeringen av enskilda avlopp fortsätter.
- Förslag om att ta över tillsyn av täktverksamheter och vindkraftsanläggningar har skickats till Länsstyrelsen.
- Ny taxa för kontroll enligt miljöbalken har börjat gälla från 2017-03-01.
- Inventeringen av kulturhistoriska miljöer inom kommun är genomförd under sommaren.
- Landsbygdsutvecklings område -LIS plan- är antagen 2017-09-18.

1.5 Nyckeltal/verksamhetsmätt

År 2017 har 7 beredningar och 7 sammanträden hållits. Sammanlagt 324 ärenden har behandlats. Nämnden har behandlat 17 plan- och byggärenden, 18 miljöärenden (inkl livsmedels- och hälsoärenden), 13 trafikärenden och 101 övriga ärenden. Tjänstemännen har därutöver beslutat på delegation i 94 bygglovs-, 114 miljö - livsmedel och 11 trafikärenden.

År 2016 har 7 beredningar och 7 sammanträden hållits. Sammanlagt 341 ärenden har behandlats under året. Nämnden har behandlat 20 plan- och byggärenden, 13 miljöärenden (inkl livsmedels- och hälsa - ärenden), 10 trafikärende och 66 övriga ärenden. Därutöver har 118 bygglovs-, 86 miljö- och livsmedels- samt 28 trafikärenden beslutats av tjänstemännen och av ordföranden på delegation.



	Plan/Byggärende i nämnden	Miljöärende i nämnden	Trafikärende i nämnden	Övriga ärenden i nämnden	Delegation-Bygg	Delegation-Miljö	Delegation-Trafik
2 017	17	18	13	101	94	114	11
2 016	20	13	10	66	118	86	28

1.6 Året i siffror

	Budget 2017	Bokslut 2017	Avvikelse
Miljö och byggnadskontor	2 599,8	2 440,7	141,3
Byggnad och samhällsplanering	-155	-335,0	180,0
Miljö – byggnads - trafiknämnd	278	231,4	46,6
Planhandläggare	256	360,3	-104,3
Miljöskyddsverksamhet	-16	-57,3	41,3
Livsmedelstillsyn	-240	-253,9	13,9
Summa	2 722,8	2 404,2	318,6
Kostnader	3 743,8	3 684,0	59,8
Intäkter	1 021	1 279,8	258,8
Netto	2 722,8	2 404,2	318,6

1.7 Måluppfyllelse

Miljö- och byggnadsnämnden har i stort sett uppnått sina egna verksamhetsmål för 2017 med ett par undantag

Mått/indikator

Bedömningen av måluppfyllelsen sammanfattas med färgmarkering, röd, orange eller mörkgrön

Målet ej nått och ej på väg att nå



Målet ej nått, men vi rör oss mot det



Målet nått eller på god väg att nå



Prioriterade utvecklingsområden	Aktiviteter	Mått
● Utvecklad service för minoritetsspråkstalande	✓ Service på finska och meänkieli	■ SCB:s Medborgarundersökning
◆ Begränsa farliga utsläpp i miljön	✓ Miljötillsynen ska fokusera på förbyggande miljö- och hälsoskyddsarbete	◆ Anmälningsskyldiga verksamheter (C) som har brister ska kontrolleras en gång per år
	✓ Vi kontrollerar livsmedelsföretag för att säkerställa bra livsmedel	◆ Antalet kontroller skall utgöra minst 80 % av totala registrerade anläggningar
	✓ Livsmedelsföretagare som genererar mindre kontrolltid får lägre årsavgift	● Kontroll hur många har fått lägre avgift
	✓ Hälsosam och god miljö för kommande generationer	● Åtgärdade grundvattenföroreningar och sanerade platser med förorenad mark under året.
◆ Uppdatering av detaljplaner	✓ Anställning av planhandläggare	◆ Uppdaterade andel detaljplaner
■ Samverkan med Överkalix kommun	✓ Delad tjänst livsmedelsinspektör	■ Redovisning i samband med årsredovisningen
● Uppföljning av inventeringen	✓ Fastighetsägare informeras och event. föreläggas att	◆ Antal upprustade

Prioriterade utvecklingsområden	Aktiviteter	Mått
av enskilda avlopp	upprusta sina enskilda avlopp.	
● Kulturhistoriskt värdefulla miljöer	✓ Inventering av kulturhistorisk värdefulla miljöer	● Genomförd inventering
● Miljösamverkan Norrbotten	✓ Deltagande i samverkansträffar	● Andel medverkan
● Trafikstrategi	✓ Utarbeta trafikstrategi	◆ Framtagen strategi
● Utveckla strandnära bebyggelse	✓ Möjliggöra lokalisering av strandnära bebyggelse	● Framtagning av LIS- plan
◆ God kommunikation	✓ God och öppen kommunikation med medborgarna	◆ Andel av medborgarna som får kontakt med handläggare via telefon inom 61-120 sekunder.
		◆ Andel av medborgarna som skickar in en enkel fråga via e-post får svar inom två arbetsdagar?
	✓ Tjänstegarantierna	● Handläggningstider
■ Säkerställa säkerhet i trafik för alla slags trafikanter	✓ Medverka i trafiksäkerhetskampanjer, exempelvis trafiksäkerhetsdag	■ Genomförd trafikdag

2. MILJÖ- OCH BYGGNADSFÖRVALTNINGEN

2.1 Ekonomisk analys

Miljö och byggnadsförvaltningen ekonomi totalt för 2017 visar ett överskott på 141,3 tkr. Överskottet beror framför allt på att vi inte hade livsmedelsinspektör i den första delen av året och att en av våra handläggare är tjänstledig under ett år från maj 2017- maj 2018.

2.2 Framtiden

Rekryteringen av livsmedelsinspektören är klar. Tjänsten var utannonserat tills i slutet av januari. Den nya livsmedelsinspektören ska börja sin tjänst från och med 1 mars 2018.

2.3 I korthet

Avvikelse 2017:159,1 tkr

Ansvarsområde:

- Byggande och samhällsplanering
- Miljö och Hälsa
- Livsmedel
- Trafik

Ordförande: Håkan Sandqvist

Miljö och byggchef: Aferdita Jashari

2.4 Året i siffror

Miljö och byggnadsförvaltningen	Budget 2017	Bokslut 2017	Avvikelse
Kostnader	2 565,8	2 247,4	318,4
Intäkter	-34,0	-211,1	177,1
Netto	2 599,8	2 458,5	141,3

2.5 Måluppfyllelse

Miljö och byggförvaltningen har i stort sett uppnått sina egna verksamhetsmål för 2017 med ett par undantag. Under året 2017 har inkommit totalt 56 bygglov och anmälningspliktiga ansökan, 23 miljöärende, 46 livsmedel och 10 trafikärende. Total 135 ärende.

Handläggningstiden för delegationsbeslut var

1. ca 2 veckor inom bygg
2. ca 2 veckor inom miljö
3. ca 1,0 veckor inom livsmedel
4. ca 1,0 vecka inom trafik

medan för ärende som togs upp i nämnden genomsnittet var ca 6 veckor.

3 . BYGGANDE OCH SAMHÄLLSPLANERING

3.1 Ekonomisk analys

Byggnads- och samhällsplanering ekonomi total för 2017 visar ett överskott 180 tkr. Överskottet beror på att under 2017 hade vi några stora ärenden när det gäller bygglovsansökningar som har genererat mera intäkter.

3.2 Framtiden

Antalet bygglovsärenden bedöms vara lika som föregående år.

Arbetet med att erbjuda kommunens invånare en snabb, rättssäker och väl fungerande handläggning av ärenden fortsätter

3.3 I korthet

Avvikelse 2017: 180,0 tkr

Miljö- och byggnadsnämndens arbete inom byggavdelningen ska verka för en god byggnadskultur samt en god stads- och landskapsmiljö.

Verksamhet inom byggavdelningen regleras av Plan- och bygglagen. De ärenden som hanteras av nämnden är framförallt bygg- rivnings- och marklov, byggnadsplaner och samråd, godkännande av förrättningar samt tillstånd till brandfarlig vara. Nämnden ansvarar för fastighetsarkivet samt adress- och lägenhetsregister.

Ansvarsområden:

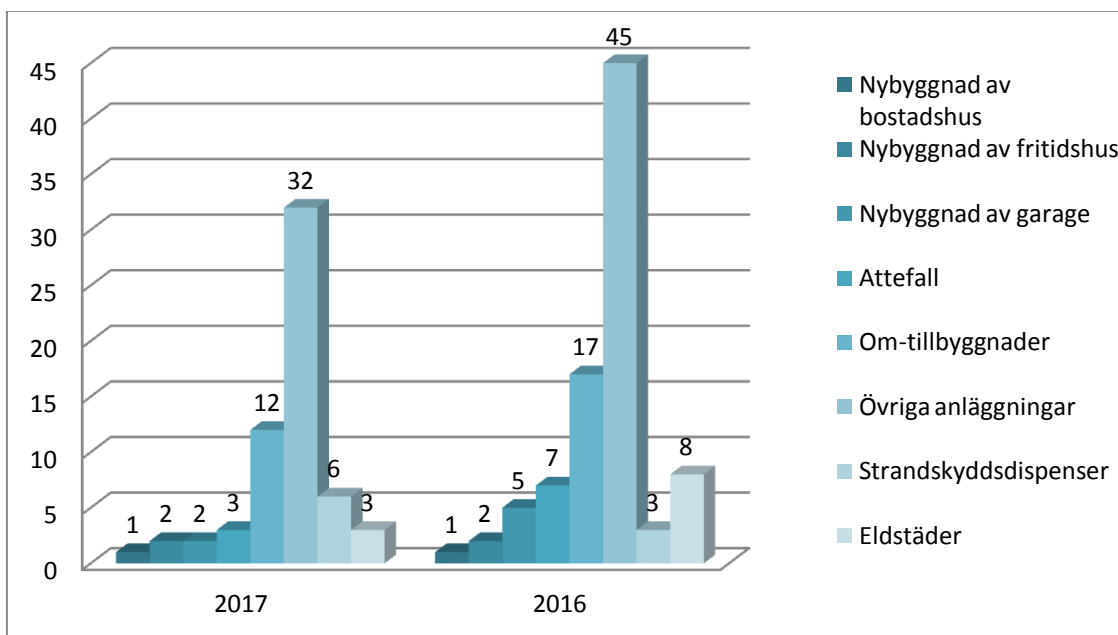
- Bygglovshandläggning
- Handläggning av detaljplaner
- Tillsyn enligt plan- och bygglagen

3.4 Viktiga händelse under året

- Detaljplan för Matarengi 68:13 har vunnit laga kraft
- Detaljplan för Pello 5:2 för att komplettera användningen har vunnit laga kraft.
- Den 1 januari 2017 trädde ändringar i Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) i kraft:
 1. Fullmäktige får uppdra åt kommunstyrelsen eller byggnadsnämnden att anta en plan som inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.
 2. Kommunen ges nu möjlighet att utöka lovplikten för vissa åtgärder inom alla typer av miljöer
 3. Bygglov krävs inte för säsongsförvaring av högst två fritidsbåtar, husvagnar eller husbilar, för balkong, burspråk eller uppstickande byggnadsdel, för nybyggnad av vissa tillfälliga små byggnader valstugor, informationsbyggnader eller byggnader för försäljning av mat och dryck, för en skylt vars area är högst 1,0 m² etc.

3.5 Nyckeltal/verksamhetsmätt

Sökta bygglov och strandskyddsdispenser under 2016 och 2017



	Nybyggnad bostadshus	Nybyggnad av fritidshus	Nybyggnad av garage	Attefall	Om-tillbyggnader	Övriga anläggningar	Strandskyddsdispenser	Eldstad
2 017	1	2	2	5	12	32	6	3
2 016	1	2	5	7	17	45	3	8

3.6 Året i siffror

Byggande och samhällsplanering	Budget 2017	Bokslut 2017	Avvikelse
Kostnader	75,0	71,6	3,40
Intäkter	-230,0	-406,6	176,6
Netto	-155,0	-341,7	180,0

3.6 Måluppfyllelse

Enligt våra tjänstegarantier ska handläggningstiden för bygglovsbeslut och i anmälningsärenden som fattas på delegation uppgå till högst fyra veckor från det att ett beslutsunderlag är komplett. Under året har inkommit totalt 56 bygglov och anmälningspliktiga ansökan. Handläggningstiden för delegationsbeslut var i genomsnitt cirka 2 veckor per ärende medan för ärende som togs upp i nämnden genomsnittet var ca 6 veckor.

Byggavdelningen har uppfyllt sina mål.

4. MILJÖ -, HÄLSOSKYDD OCH LIVSMEDEL

4.1 Ekonomisk analys

Miljö och hälsoskydds ekonomi totalt för år 2017 visar ett överskott på 55,2 tkr.

Överskottet beror på att vi inte haft livsmedelsinspektör från januari tills 2017-06-01. En livsmedelsinspektör anställdes heltid från 1 juni - 31 december och på grund av ny taxan inom miljöområdet som har börjat gälla från 2017-03-01, detta har också bidragit till överskottet.

4.2 Framtiden

- Uppföljning av inventeringen av enskilda avlopp under 2017.
- Kontroll av livsmedelföretagare fortsätter

4.3 I korthet

Avvikelse 2017: 55,2 tkr

Miljö- och hälsoskydd - fullgör kommunens uppgifter inom miljö-, hälsa områden och har obligatoriska tillsynsuppgifter inom ett flertal tillämpningsområden: miljöfarlig verksamhet, kemiska produkter, avfallshantering, förorenade områden och jordbruk.

Miljö och byggnadsnämnden är tillsynsmyndighet enligt livsmedellagen (restauranger, gatukök, skolkök, dricksvatten m.m.).

Ansvarsområden

- Miljöskydd
- Hälsoskydd
- Livsmedelstillsyn

4.4 Viktiga händelser under året

4.4.1 Miljö och hälsa

- Uppföljningen av inventeringen av enskilda avlopp.
- Förslag om att ta över tillsyn av täktverksamheter och vindkraftsanläggningar har skickats till Länsstyrelsen.
- Ny taxa för kontroll enligt miljöbalken har börjat gälla från 2017-03-01.
- Nämnden har beslutat om föreläggande om brister i reningen i Aapua avloppsreningsverk

4.4.2 Livsmedel

- Samverkan med Överkalix kommun där vi delade livsmedelsinspektörstjänsten har upphört från och med 2017-09-01.
- Kontrollplan för livsmedel för 2017
- Nuvarande livsmedelsinspektören avslutade sin anställning den 31 december. Rekryteringen av ny livsmedelsinspektör pågår.

4.5 Ändringar i Miljöbalken under 2017

4.5.1 Miljö och hälsa

- Nytt kapitel 6 införs i miljöbalken om miljöbedömningar
- Ändring i Miljöbedömningsförordning (2017:966) innebär att en samlad prövning kan göras vid miljöprövningsdelegationen av ärenden som har ett samband med varandra och som har samma sökande.
- Sommaren 2017 beslutade riksdagen om att införa ett klimatpolitiskt ramverk för Sverige med nya klimatmål till 2030, 2040 och 2045.
- Klimatlag (2017:720)- den nya lagen lagfäster att regeringens klimatpolitik ska utgå ifrån klimatmålen och hur arbetet ska bedrivas börjar gälla från 2018-01-01

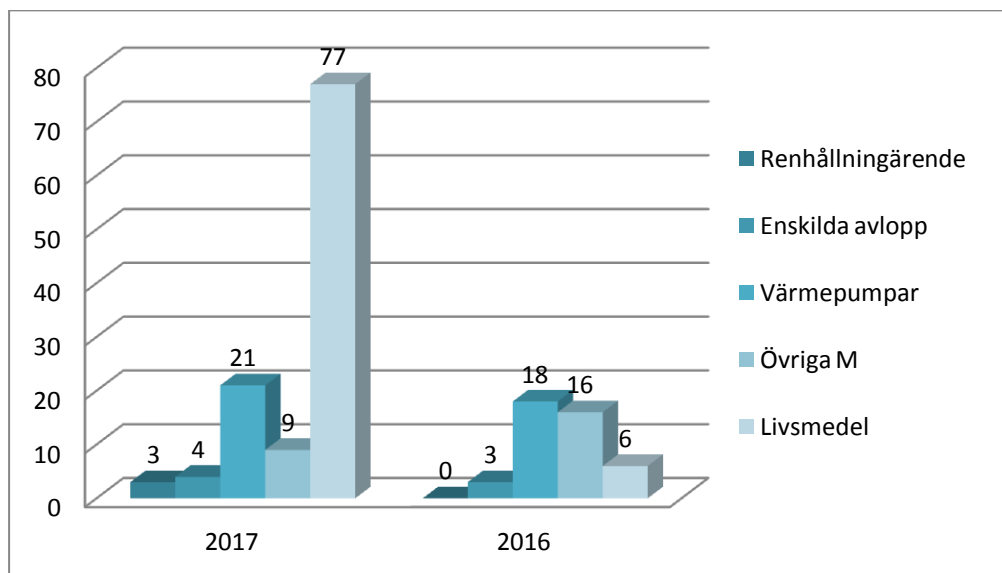
4.5.2 Livsmedel

- Livsmedelsföreskrifter (LIVSFS 2005:20) om livsmedelhygien.
- EG-förordning 1333/2008 om livsmedelstillsatser.
- Livsmedelverket införlivar EU-kommissionens direktiv 2015/1787 i dricksvattenföreskrifterna
- Ändring av EG-förordning 396/2005. Gränsvärden för bekämpningsmedelsrester.
- Ändring av Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 882/2004 om offentlig kontroll för att säkerställa kontrollen av efterlevnaden av foder- och livsmedelslagstiftningen.

4.6 Nyckeltal/verksamhetsmått

Under 2017 har totalt 114 stycken ärenden inom miljö- och hälsoskydd beslutats på delegation, varav 3 st. är renhållningsärenden, 4 enskilda avlopp, 21 värmepumpsanmälningar och 9 st. övriga miljöbalksärenden, livsmedelsärende 77. Därutöver har miljö- och byggnadsnämnden behandlat 18 miljöärenden.

Under 2016 har totalt 37 stycken ärenden inom miljö- och hälsoskydd beslutats på delegation, varav 3 är enskilda avlopp, 18 värmepumpsanmälningar och 16 st. övriga miljöbalksärenden. Därutöver har miljö- och byggnadsnämnden behandlat 13 miljöärenden.



År	Renhållningsärenden	Enskilda avlopp	Värmepumpar	Övriga MB	Livsmedel
2 017	3	4	21	9	77
2 016	0	3	18	16	6

4.6 Året i siffror

Miljöskyddsverksamhet	Budget 2017	Bokslut 2017	Avvikelse
Livsmedel			
Kostnader	42,0	27,6	14,3
Intäkter	-298,0	-338,7	67,5
Netto	-256,0	311,2	55,2

4.7 Måluppfyllelse

Miljö, hälsoskydd och livsmedels enhets arbete ska leda till att Övertorneå kommun är en hälsosam och god miljö att bo och vistas i. Vi vill också medverka till att konsumenterna i kommunen får säkra livsmedel. Miljö, hälsoskydd och livsmedels förvaltnings har uppdraget att som lokal tillsynsmyndighet övervaka efterlevnaden av miljöbalken, livsmedelslagstiftningen med flera lagstiftningar. Detta görs genom prövning av nya verksamheter och tillsyn på befintliga verksamheter.

Uppföljningen av inventeringen av enskilda avloppsanläggningar pågår och under året 2017 har 3 avlopps anläggningar upprustats.

5. TRAFIK

5.1 Ekonomisk analys

Trafik har inte något konto utan ingår i Miljö- och byggnadsnämnden. För år 2017 budgeterades 25 tkr för anordnande av trafikdag och 2 tkr för parkeringskort för handikappade.

Överskottet på 25,3 tkr kommer av att antalet P-kort för handikappade har varit mindre än beräknat och på att trafikdagen anordnades inte.

5.2 I korthet

Avvikelse 2017: 25,3 tkr

Trafiknämnden meddelar lokala trafikföreskrifter, transportdispenser och parkeringstillstånd, för in trafikföreskrifterna i nationellt vägdatas NVDB och Trafikverkets program Rikstäckande Databas för Trafikföreskrifter RDT.

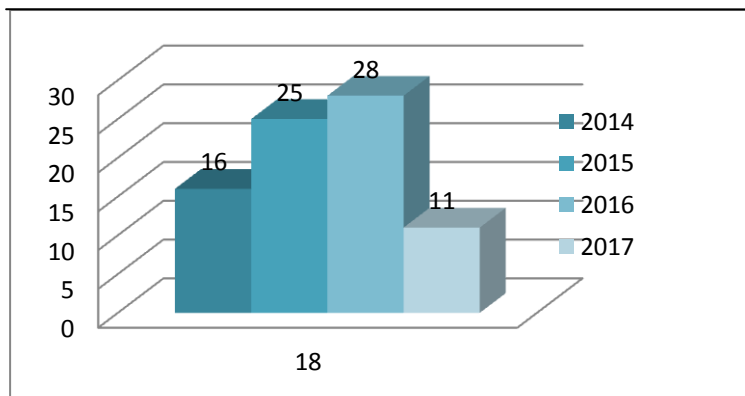
Ansvarsområden

- Lokala trafikföreskrifter
- Parkeringskort för handikappade
- Transportdispenser

5.3 Viktiga händelser under året

- Arbetet med att ta fram en trafikstrategi för kommunen börjades. Arbetet beräknas bli klart i början av 2018

5.4 Nyckeltal/verksamhetsmåt



5.5 Året i siffror

Trafik	Budget 2017	Bokslut 2017	Avvikelse
Kostnader	27	1,7	25,30
Intäkter	0	0	0
Netto	27,0	1,7	25,30

5.6 Måluppfyllelse

Trafikenheten arbetar även med trafiksäkerhet för att förhindra trafikolyckor genom information och kampanjer. En trafikdag som bidrar till att öka trafikkunskapen hos främst barn och unga, brukar anordnats varje år förutom under 2017 då den uteblev på grund av kommunikations miss.

Målet att åstadkomma säkerhet i trafik för alla trafikanterna uppfylls inte. Det krävs mer kampanjer och andra åtgärder för att åka medvetenheten hos kommuninvånarna.