



Plats och tid	Förvaltningsbyggnaden i Övertorneå, måndagen den 18 augusti 2014, kl 14.30-16.30		
Beslutande	Roland Kemppainen (s) ordförande Inga Savilahti Häggbo (s) Tomas Kerttu (s) Arne Honkamaa (s) Per-Erik Muskos (s) Hans Palo (s) Linda Ylivainio (c) Ulf Hannu (c) Rolf Mäkitalo (v) Ulf Zakariasson (öfa) Knut Omark (ns)		
Övriga deltagande	Rolf Kummu, Gunvor Westerberg, Ingela Karlsson Stig Kerttu Karin Prytz		
Utses att justera	Ulf Zakariasson		
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	109 - 110
		.....	
		Gunvor Westerberg	
	Ordförande	.....	
		Roland Kemppainen	
	Justerande	.....	
		Ulf Zakariasson	
<b>ANSLAG/BEVIS</b>			
Organ	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2014-08-18		
Datum för anslags uppsättande	2014-08-28	Datum för anslags nedtagande	2014-09-19
Förvaringsplats för protokollet	Förvaltningsbyggnaden Övertorneå		
Underskrift	.....		
	Gunvor Westerberg		



Ks § 109

### **Ev förvärv av fastigheten Övertorneå Matarengi 28:5**

#### **Kommunstyrelsens beslut**

Avstår från erbjudandet att förvärva fastigheten Matarengi 28:5.

#### **Ärendebeskrivning**

SLP har erbjudit Övertorneå Kommun att förvärva fastigheten Övertorneå Matarengi 28:5 direkt från SLP. En del av köpeskillingen föreslås att användas till omedelbara investeringar i fastigheten såsom takreparation, belysning och arbetsmiljö mm. Överlåtelsens genomförande förutsätter att SLP kan förtidslösa sin optionsrätt gentemot Matarengi fastigheter AB på godtagbara villkor.

Kommunstyrelsen beslutade 2014.05.09 § 88 att ge kommunledningsförvaltningen/tekniska enheten i uppdrag

- att i en utredning belysa om ett förvärv av fastigheten inryms inom den kommunala kompetensen
- att genomföra en underhållsbesiktning av fastigheten för att klargöra framtida åtgärdsbehov i fastigheten
- att klarlägga försäkringsbolagets åtagande efter branden
- att anlita en extern fastighetsvärderare
- att utreda marknads hyresnivån
- att genomföra en förvärvsgranskning - due diligence
- att framtagen utredningsmaterial/beslutsunderlag återrapporeras till kommunstyrelsen som beslutsunderlag i ärendet

Föreligger yttrande från kommunledningsförvaltningen 2014-07-01.

---

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 110

**Övriga frågor**

Kommunchef Rolf Kumu informerar om inkomna ansökningar till tjänsten som miljö- och byggchef.

\_\_\_\_\_

Justerades sign

Utdragsbestyrkande