



Plats och tid	Förvaltningsbyggnaden i Övertorneå, måndagen den 13 juni 2016, kl 10.00 ó 16.40		
Beslutande	Tomas Mörtberg (c) ordförande Tomas Vedestig (öfa) Robert Grape (c) Jörgen Ekersund (öfa) Anders Wälivaara (kd) Knut Omark (ns) Ulf Zakariasson (öfa) Roland Kemppainen (s) Inga Savilahti Häggbo (s) Vega Kihlström (s) Per-Erik Muskos (s)		
Övriga deltagande	Gunvor Westerberg, Rolf Kummu, Inga-Lill Johansson Carina Ylipuranen, Lena Hannu § 69, 71, Johanna Alm § 74		
Utses att justera	Robert Grape		
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	69 - 93
		
		Gunvor Westerberg	
	Ordförande	
		Tomas Mörtberg	
	Justerande	
		Robert Grape	
ANSLAG/BEVIS			
Organ	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2016-06-13		
Datum för anslags uppsättande	2016-06-23	Datum för anslags nedtagande	2016-07-15
Förvaringsplats för protokollet	Förvaltningsbyggnaden Övertorneå		
Underskrift		
	Gunvor Westerberg		



Ks § 69

Delårsuppföljning januari-april 2016 med helårsprognos samtliga nämnder/styrelse

Kommunstyrelsens beslut

Kommunens samlade budgetuppföljningsrapport redovisas till kommunfullmäktige. Nämnder och styrelse uppdras att vidta åtgärder så att verksamheten bedrivs inom beslutade ramar.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen konstaterar att de av kommunfullmäktige fastställda finansiella målen beräknas uppnås för helåret. Utdebiteringen är oförändrad och soliditeten beräknas vara fortsatt god. Balanskravsresultatet beräknas uppgå till 6,5 mkr och även resultatmålen bedöms därmed uppnås. Investeringsnivån ligger enligt prognosen marginellt högre än uppsatt mål. Helårsprognosen före balanskravsjusteringar är beräknad till -0,8 mkr. I det resultatet ingår kostnader på 5,7 mkr avseende framtida åtaganden, för vilka anslås medel från eget kapital enligt beslut i kommunfullmäktige §2 2015. Även en reaförlust på 1,6 mkr belastar resultatet.

När det gäller nämndernas redovisade budgetavvikelser, beräknade för helåret, så pekar de mot underskott för många verksamheter. Prognoserna gjordes utifrån de förutsättningar man kände till per den 30/4. Kommunstyrelsen beräknade ett underskott på 2,2 mkr, varav en reaförlust på 1,6 mkr samt underskott för kommunledningsförvaltningen och tekniska enheten. Barn- och utbildningsnämnden redovisade ett beräknat underskott på 1,1 mkr. Socialnämnden redovisade i sin prognos ett underskott på drygt 6 mkr.

Vid prognosens upprättande förelåg stor osäkerhet angående eventuella förändringar i ersättningsystemet för flyktmottagandet varför stor försiktighet togs vid beräkningen. Vid delårsrapportens upprättande har besked om ersättning erhållits och avtal med Migrationsverket tecknats innebärande att socialnämnden som helhet beräknas få en positiv avvikelse med 3,7 mkr gentemot budget. Revisionen prognostiserar en negativ budgetavvikelse med 105 tkr,

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 69 forts

vilket beror på en kvardröjande kostnad från 2015. Kommunfullmäktige, Överförmyndaren samt Miljö- och byggnadsnämnden räknar med en budget i balans vid årets slut. I de prognoser som nämnderna gjort har hänsyn inte tagits till det extra bidraget som kommunerna erhållit med anledning av flyktingsituationen. När prognoserna gjordes fanns inte beslut för hur dessa medel skulle fördelas. För Övertorneå kommun uppgår bidraget för 2016 till 9,35 mkr och bör sammantaget täcka de merkostnader som uppstår.

Skatteintäkter, generella statsbidrag/utjämningsbidrag samt finansnettot beräknas ge en positiv budgetavvikelse med 1,4 mkr. Stiftelsen Matarengihem beräknar uppnå ett nollresultat för året. Koncernbolagen Övertorneå Värmeverk AB och Övertorneå Energi AB redovisar en helårsprognos på plus 1,9 mkr respektive 2,4 mkr. Kommunens styrelse/nämnder samt koncernbolag/siftelse redovisar, förutom ekonomisk uppföljning och åtgärder för en budget i balans, några av de viktiga händelser som skett under årets första månader.

Justerades sign

--

Utdragsbestyrkande

--



Ks § 70

Delårsuppföljning januari-april 2016 - kommunstyrelsens verksamheter

Kommunstyrelsens beslut

Budgetuppföljningsrapporten läggs med beaktande till handlingarna.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 71

Preliminära ramar 2017-2019**Kommunstyrelsens beslut**

Nämnderna och styrelsen tilldelas preliminära nettodriframar för 2017-2019 enligt nedan;

Styrelse/nämnd	Budget 2016	Budget 2017	Plan 2018	Plan 2019	Förändring mot 2016
Kommunfullmäktige	600	600	600	600	0
Revision	800	820	820	820	20
Överförmyndare	710	710	710	710	0
Kommunstyrelse	46 150	47 000	46 500	46 200	850
Miljö- och byggnadsnämnd	2 400	2 700	2 700	2 700	300
Barn- och utbildningsnämnd	100 300	104 200	102 800	101 800	3900
<i>Kostvh flyttad fr Ks</i>		2 300	2 300	2 300	2300
Socialnämnd	121 350	125 200	124 000	123 000	3 850
SUMMA	272 310	283 530	280 430	278 130	11 220
Kapitalkostnader	25 774	26 000	26 000	26 000	
TOTALT	298 084	309 530	306 430	304 130	

INKL
DATORER 1 300

Samtliga nämnder och styrelsen skall utarbeta ett budgetförslag baserat på den preliminära ramtilldelningen inkluderande en konsekvensbeskrivning av verksamheten.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 71 forts

Ekonomienheten får i uppdrag att utarbeta kompletterande budgetdirektiv inför budget 2017 och plan 2018-2019.

Reservation

Roland Kemppainen (s), Inga S Häggbo (s), Vega Kihlström (s) och Per-Erik Muskos (s) reserverar sig skriftligt mot beslutet.

Ärendebeskrivning

Ekonomichefen redogör för förutsättningar för budget 2017 och flerårsplan 2018-2019 och presenterar ett utkast till vilka ekonomiska ramar som kan föreslås utifrån nu kända förutsättningar och en beräknad befolkningsminskning på 50 personer.

Förslag till beslut

Tomas Mörtberg (c) föreslår följande ramtilldelning för 2017;

Kommunfullmäktige	600
Revision	820
Överförmyndare	710
Kommunstyrelsen	47 000
Miljö- och byggnadsnämnd	2 700
Barn- och utbildningsnämnd	104 200
Socialnämnd	125 200

Beslutsgång

Kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 72

Revisionsrapport - Gränsdragning mellan drift/underhåll och investeringar

Kommunstyrelsens beslut

Samtliga förvaltningar uppdras att informera och genomföra utbildningar för verksamheterna.

Ärendebeskrivning

Revisorerna har granskat internkontrollen avseende gränsdragning mellan drift/underhåll och investering. I granskningen har även sakkunniga från PwC varit med.

Efter genomförd granskning är revisorernas sammanfattande bedömning att kommunens interna kontroll inom området är till övervägande del tillräcklig. För att utveckla området bör informations- och utbildningsinsatser till verksamheterna prioriteras.

Beslutsunderlag

Au § 63/16

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 73

Samverkan Övertorneå kommun ó Stiftelsen Matarengihem

Kommunstyrelsens beslut

En tjänstesamverkan där en samordnad drift och fastighetsskötsel mellan Övertorneå kommun, tekniska enheten och Stiftelsen Matarengihem planeras så att den kan påbörjas senast 2018-01-01.

MBL information och förhandlingar upptas med berörda fackliga organisationer där inriktningen är;

att Stiftelsen Matarengihem kvarstår som ägare och förvaltare av Stiftelsen Matarengihems nuvarande fastighetsbestånd, men fr. o. m. 2018-01-01 köper drift och fastighetsskötsel och övrig administration av Övertorneå kommun.

att Övertorneå kommun föreslås bli ny arbetsgivare för personal som idag är anställd av Stiftelsen Matarengihem.

att samtlig personal från Stiftelsen Matarengihem omfattas av de regler som är kopplade till verksamhetsövergång.

att risk- och konsekvensbeskrivningar med påföljande MBL-förhandlingar sker före definitivt beslut i ärendet.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott uppdrog 2016-03-07, § 28 till kommunchef att inkomma med förslag till samverkanslösning inom kommunkoncernen bland annat avseende samverkan mellan Övertorneå kommun och Stiftelsen Matarengihem.

Fastighetsförvaltning och fastighetsskötsel sköts idag av Tekniska enheten och Stiftelsen Matarengihem var för sig. I gemensamma samtal har frågan väckts om möjligheter till samordnad fastighetsförvaltning och fastighetsskötsel som omfattar både Övertorneå

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 73 forts

kommuns och Stiftelsen Matarengihems fastighetsbestånd. I samtalen har även framförts önskemål om att utredningen bör visa på möjligheter till samordningsvinster samtidigt som en god service fortsättningsvis skall kunna garanteras.

Av den genomförda utredningen framgår att det finns flera alternativ för hur en samverkan mellan Övertorneå kommun och Stiftelsen Matarengihem kan utformas.

Alt 1. Kommunens fastigheter överförs från kommunen till Stiftelsen Matarengihem,

Alt 2. Stiftelsen Matarengihems fastigheter överförs från stiftelsen till Övertorneå kommun,

Alt 3. Fastighetsförvaltning och fastighetsdrift köps till båda genom Extern utförare,

Alt 4. Ett bolag bildas,

Alt 5. Stiftelsen Matarengihem utför fastighetsförvaltning och Fastighetsdrift genom avtal för både stiftelsen och Övertorneå kommun,

Alt 6. Övertorneå kommuns tekniska enhet utför motsvarande tjänster som omnämns i alternativ 5 till Stiftelsen Matarengihem.

Utredningen visar på för och nackdelar med föreslagna alternativ sett ur gällande lagstiftning såsom kommunallagen (med förändringar till och med SFS 2014:573) stiftelselagen (SFS 1994:1220), lagen om offentlig upphandling (SFS 2007:1091 med förändringar till och med SFS 2016:389).

Utredningens sammanfattande slutsats är att förorda alternativ 6 då olika alternativ vägts mot varandra att tjänstesamverkan mellan Övertorneå kommun och Stiftelsen Matarengihem föreslås ske i form av att avtal upprättas mellan parterna där Stiftelsen Matarengihem hem låter Övertorneå kommun ta över drift, fastighetskötsel och fastighetsförvaltning.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 73 forts

Anmälan av jäv

Per-Erik Muskos (s), Vega Kihlström (s), Jörgen Ekersund (öfa) och Ulf Zakariasson (öfa) meddelar jäv och deltar ej i beslutet.

Justerades sign

--

Utdragsbestyrkande

--



Ks § 74

Utredning om samverkan inom myndighetsområdena bygg, miljö och plan i Pajala, Överkalix och Övertorneå kommuner

Kommunstyrelsens beslut

Genomförandet av en organisationsutredning med målsättning att efter valet 2018 slå samman myndighetsutövning inom bygg, miljö och plan i en gemensam nämnd och gemensam förvaltning avslås.

Miljö- och byggnadsnämnden uppdras att arbeta vidare med genomförande av gemensamma tjänster med Pajala och Överkalix kommuner.

Ärendebeskrivning

Pajala, Överkalix och Övertorneå kommuner har var och en begränsade resurser och en relativt liten personalstyrka inom myndighetsområdena bygg, miljö och plan. Varje tjänstemans arbetsområde är brett och organisationerna saknar i viss mån specialistkompetens. För att långsiktigt kunna upprätthålla en kvalitativ verksamhet med tillräcklig kompetens har kommunerna inlett en dialog för att hitta samverkansformer. Det som diskuterats är både rekrytering av gemensam spetskompetens (planhandläggare) och en samordning av organisationerna till en, där man kan fördela uppdragen på ett sätt som gör organisationen effektivare och mindre sårbar samt underlätta att tillräcklig kompetens kan upprätthållas. Detta skulle också främja likabehandling av våra medborgare.

Tanken är att en utredning genomförs med målsättningen att efter valet 2018 slå samman myndighetsutövningen inom bygg, miljö och plan i en gemensam nämnd och gemensam förvaltning. Utredningen påbörjas omgående och ska vara färdigställd under 2018 så att ett samgående skall kunna ske efter valet. I utredningen ingår en behovsinventering, förslag på ny organisation samt en konsekvensanalys. Medarbetare och politiker från respektive kommun kommer att involveras i processen.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 74 forts

Förslag till beslut

Knut Omark (ns) föreslår avslag på utredning om samverkan med Pajala och Överkalix kommuner, men att kommunen samverkar inom gemensamma tjänster.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Justerares sign

|
|
|

Utdragsbestyrkande

|



Ks § 75

Ny prissättning för inkoppling av bredband i orter där det initialt anlagts, s.k. förtätning

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

Ett fast pris på 10 000 kr inkl. moms för privata och företag fastställs.

Omfattar schaktning till fastighetsgräns och allt erforderligt material samt insvetsning/installation i bostad/byggnad.

Schaktning inom fastighet bekostas av fastighetsägaren.

Med undantag för långa avstånd, enligt alt 1. p 3

Att kommunen står för kostnad för ev. tryckning.

Schaktning utförs med avtalad kommunentreprenör.

Ärendebeskrivning

IT-enheten föreslår i skrivelse 2016-05-12 tre olika alternativ för ny prissättning av inkoppling av bredband.

Förslag till beslut

Vega Kihlström (s) och Inga S Häggbo (s) föreslår enligt alternativ 1 - ett fast pris på 5 000 kr inkl moms för privata och företag.

Per-Erik Muskos (s) föreslår enligt alternativ 3 ó att man behåller nuvarande beslut på s k självkostnadspris med undantag för ev tryckning som kommunen i så fall ska bekosta.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets, Kihlström och Häggbos och Muskos förslag mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag, alternativ 2.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 76

Underhåll och utveckling av yttre miljöer 2016-2017

Kommunstyrelsens beslut

- Investeringar och drift avseende kommunalt förvaltade yttre miljöer genomförs i enlighet med föreslagen drift- och investeringsplan 2016-2017.
- Spårdragning omfattar även skidspår där byaloppen anordnas och att skidspåren underhålls vid behov

Ärendebeskrivning

Tekniska enheten anger att budgeterade medel 2016 för parkskötsel (drift) uppgår till 817 tkr och medel till investeringar i besöksmål, rastplatser och friluftsområden uppgår till 600 tkr. Utifrån genomförda inventeringar har driftskostnaden för 2016 beräknats till 316 tkr och 2017 till 331 tkr. Med anledning av att tilldelade budgetmedel för investeringar 2016 understiger det bedömda behovet, har kommunledningsförvaltningen föreslagit en prioritering av vilka objekt som bör bli föremål för investeringsåtgärder under 2016 och att övriga investeringar hänskjuts till 2017. Därigenom uppgår de beräknade investeringskostnaderna 2016 för yttre miljöer till 600 tkr och 2017 till 290 tkr. Ett huvudsakligt kriterium för prioritering har varit graden av nyttjande, betydelse för besökare och medborgare samt bedömt behov av upprustning. De områden som föreslås prioriteras under 2016 är elljusspåret i Isovaara, världsarvet "Struves meridianbåge" på berget Pullinki, rastplats vid finlandsvägen, gamla järnvägsspåret, sträckan Övertorneå-Luppio, Luppioberget, kyrkudden Hedenäset samt skoterleder.

De genomförda inventeringarna har medfört att kommunledningsförvaltningen har en relativt bra överblick av nuvarande status på de kommunalt förvaltade yttre miljöerna. Utifrån detta och i kombination med den uttryckta politiska viljeinriktningen om en förhöjd prioritet på den, s.k. turistiska infrastrukturen i kommunen, har

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 76 forts

kommunledningsförvaltningen utarbetat ett förslag till drift- och investeringsplan för de yttre miljöerna 2016-2017.

Kommunledningsförvaltningen bedömer att den utarbetade planen kan ses vara en nödvändig grundstomme för det fortsatta utvecklingsarbetet. En tydlig utarbetad plan förenklar arbetet och kan bidra till att en långsiktigt hållbar struktur för utveckling och skötsel av de yttre miljöerna i kommunen kan erhållas, vilket är i linje med den uttryckta politiska viljeinriktningen.

Förslag till beslut

Robert Grape (c) föreslår ett tillägg under punkt 4.1 Skidspår

- Spårdragning omfattar även skidspår där byaloppen anordnas och att skidspåren underhålls vid behov

Beslutsgång

Kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 77

Medfinansiering av investeringar på landsbygden ó delegera beslut

Kommunstyrelsens beslut

Utbetalning av medfinansieringsmedel för respektive projekt delegeras till kommunstyrelsens ordförande.

Ärendebeskrivning

I Övertorneå kommun har föreningslivet varit proaktivt och tagit fram utvecklingsinvesteringar i byarna från Pello i norr till Vitsaniemi i söder.

Tillväxtenheten har arbetat med att hjälpa till med ansökningar till landsbygdsprogrammet.

Kommunstyrelsen har i beslut den 9 maj 2016, § 68 , utökat tillväxtenhetens medfinansieringsanslag med 2,1 Mkr till verksamhet 192 för att användas för finansieringar på landsbygden.

Kommunstyrelsen har även erhållit redovisning över de enskilda projekten som avses medfinansieras när länsstyrelsen beviljat medel från Landsbygdsprogrammet. Detta beräknas ske under juni, juli och augusti månader.

För att inte försena föreningarnas arbete med respektive investeringsprojekt föreslår tillväxtenheten att kommunstyrelsen delegerar beslutet om utbetalning av medfinansierings medel för respektive projekt till kommunstyrelsens ordförande samt att beslutet sker i enlighet med de av kommunstyrelsen beslutade "Riktlinjer för kommunal medfinansiering av EU projekt" ks§2/2016-02-01.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 78

Pello projektet ó förskola, kök och särskilt boende

Kommunstyrelsens beslut

Tekniska enheten uppdras att göra en fördjupad utredning om ny byggnad i Pello för förskola, kök och särskilt boende.

Ärendebeskrivning

Vid ekonomi- och strategikonferensen fick tekniska enheten i uppdrag att arbeta vidare med idéen om att inrätta ett särskilt boende i kombination med kök och en förskoleenhet med en avdelning. I samverkan med socialen och skolan har en kravspecifikation tagits fram som använts som underlag för arkitekten. Antalet platser styrs av multipler av 9 boende och utifrån behovet har skisserna anpassats för 18 platser. Förskoleavdelningen är anpassad för att kunna ta mot ca 15 barn vilket baseras på statistiken över hur många barn som fötts i Pello med omnejd de senaste åren.

Arkitekten har arbetat med två spår; bygga om den befintliga skolbyggnaden eller att bygga upp en ny byggnad på samma plats. Beroende på den befintliga byggnadens konstruktion med mycket betong ó det vill säga alla väggar är i betong - medför att grundbyggnaden är oflexibel och kommer att kräva omfattande förstärkningar och tillbyggnader för att inrymma lokalerna enligt kravspecifikationen. Genom att uppföra en ny byggnad kan planlösningen utformas för att täcka behoven på boenderum, förskola, kök etc. En ny byggnad gör det också möjligt att nyttja tomtens läge vid älven där alla boenderummen kan fronta älven.

Tekniska enheten föreslår kommunstyrelsen att ge Tekniska enheten i uppdrag att fördjupa analyserna kring ett av alternativen:

Alt. 1 Befintlig byggnad

Alt. 2 Ny byggnad *eller*

Alt. 3 Stäng projektet

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 78 forts

Förslag till beslut

Tomas Vedestig (öfa) föreslår att tekniska får i uppdrag att utreda nybyggnad enligt alternativ 2.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Anmälan av jäv

Per-Erik Muskos (s) anmäler jäv och deltar ej i beslutet.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 79

Bowlinghall i sporthallen

Kommunstyrelsens beslut

Ärendet återremitteras till tekniska enheten för redovisning av tidigare gjorda utredningar samt den påverkan investeringen medför för nuvarande verksamheter som bedrivs vid föreslagna lokaler.

Ärendebeskrivning

Vid ekonomi- och strategikonferensen fick tekniska enheten i uppdrag att ta fram beslutsunderlag för bowlinghall i befintlig lokal i sporthallen (B-hallen). Genom att nyttja befintlig lokal kan en bowlinghall med fyra banor inrymmas i lokalen. I kombination med bowlinghallen ska även ett fik placeras som serverar hela byggnaden. Den östra entrén till byggnaden fräschas upp och en mindre uteplats placeras utanför fiket.

Tekniska enheten föreslår att kommunstyrelsen ger tekniska enheten i uppdrag att gå vidare med att projektera och upphandla maskiner och byggentreprenaden.

Förslag till beslut

Knut Omark (ns) föreslår att man avvaktar med beslut till hösten.

Robert Grape (c) föreslår att ärendet återremitteras till tekniska enheten för redovisning av tidigare gjorda utredningar samt den påverkan investeringen medför för nuvarande verksamheter som bedrivs vid föreslagna lokaler.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Grapes förslag.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 80

Ungdomsbostäder på Rovainen området

Kommunstyrelsens beslut

Tekniska enheten uppdras att genomföra projektet.

Ärendebeskrivning

Vid ekonomi- och strategikonferensen fick tekniska enheten i uppdrag att ta fram ett beslutsunderlag för ombyggnad av Dalgatan 28 (Tjänstecentrum) till ungdomslägenheter. I byggnaden inryms 14 st lägenheter med en månadshyra av 3500 kr/mån. Utbildning Nord har visat intresse av att hyra sex av lägenheterna till sina studenter.

Kostnaden för ombyggnation är framtagen av N & S Projektledning AB till 8 684 400 kr och Arkitektkontoret Monarken har tagit fram planritningarna skisserna.

Byggnationen sker med hjälp av kommunen och tekniska enheten som projektägare medan den färdiga byggnaden överförs till stiftelsen Matarengihem som förvaltar och hyr ut lägenheterna.

Tekniska enheten föreslår att kommunstyrelsen ger tekniska enheten i uppdrag att genomföra projektet.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 81

Anhållan om markköp, del av fastigheten Matarengi 57:4

Kommunstyrelsens beslut

Anhållan om markköp avslås.

Ärendebeskrivning

Hannah Lampinen och Emil Aasa vill av kommunen köpa del av Matarengi 57:4. Marken angränsar till deras fastighet Haapakylä 14:14 och paret vill utöka marken i anslutning till sin fastighet.

Tekniska enheten föreslår att kommunstyrelsen delegerar till kommunstyrelsens ordförande att slutföra markförsäljning enligt taxa som kommunfullmäktige beslutat om.

Förslag till beslut

Ulf Zakariasson (öfa) och Knut Omark (ns) föreslår att anhållan om markköp avslås.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 82

Anhållan om köp av fastighet, del av fastigheten Matarengi 28:3

Kommunstyrelsens beslut

Tekniska enheten uppdras att sälja 8500 m² till Övertorneå Energi AB och Byggpoolarna AB i enlighet med fastställt m² pris av kommunfullmäktige.

Övertorneå Energi AB och Byggpoolarna bekostar avstyckning av marken från Matarengi 28:3.

Köpehandlingar undertecknas av kommunstyrelsens ordförande Tomas Mörtberg och t f teknisk chef Roger Tuomas.

Ärendebeskrivning

Övertorneå energi AB och Byggpoolarna AB vill förvärva del av Matarengi 28:3 som gränsar till deras etableringar vid Älrvägen. Arean som omfattas är ca 8500 m².

Tekniska enheten föreslår att kommunstyrelsen uppdrar till tekniska enheten att sälja ca 8500 m² till Övertorneå Energi AB och Byggpoolarna AB i enlighet med fastställt m² pris av kommunfullmäktige.

Övertorneå Energi AB och Byggpoolarna AB bekostar avstyckning av marken från Matarengi 28:3.

Förslag till beslut

Jörgen Ekersund (öfa) och Knut Omark (ns) föreslår bifall till försäljning av del av fastigheten Matarengi 28:3.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 83

Utkast till ny delegationsordning för kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut

Synpunkter på delegationsordningen lämnas till kommunchefen innan slutgiltigt förslag till ny delegationsordning tas upp för beslut i kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Föreligger utkast till ny delegationsordning inom kommunstyrelsens verksamhetsområden.

Vid kommunstyrelsens sammanträde diskuteras föreliggande förslag.

Förvaltningen föreslås att utifrån inkomna synpunkter överlämna ett slutgiltigt förslag till ny delegationsordning.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 84

Projekt - Fler internationella affärer till Norrbotten

Kommunstyrelsens beslut

Övertorneå kommun avstår från medfinansiering av projektet.

Justerades sign

--

Utdragsbestyrkande

--



Ks § 85

Information ó Workshop 1 juni 2016

Kommunstyrelsens beslut

Informationen föranleder inget beslut.

Återrapportering till deltagarna, förslag på två inriktningsvägar.

Ärendebeskrivning

Närmare 60 personer från företag, föreningar, politiken och tjänstemän var samlade onsdagen den 1 juni för att gemensamt samarbeta/brainstorma kring hur vi kan nyttja Övertorneås styrkor för att attrahera besökare och invånare. Workshopen är resultat av diskussioner i kommunfullmäktige och ett komplement till SCB:s medborgarundersökningar och medborgardialoger som pågått under vintern i byar och på kvällstid.

Kommunchef Rolf Kummu informerar om Work shopen som var 1 juni 2016 på Tornedalens Folkhögskola.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 86

**Nominering av ledamöter till Finsk ó svenska
gränsälvscommissionen**

Kommunstyrelsens beslut

Tomas Mörtberg föreslås som ordinarie ledamot i finsk-svenska
gränsälvscommissionen mandatperioden 2016-10-01-2019-09-30.

Ärendebeskrivning

Finsk-svenska gränsälvscommissionen begär i skrivelse 2016-05-26
att Kiruna, Pajala, Haparanda och Övertorneå kommuner gemensamt
föreslår två personer som ska företräda kommunerna respektive två
personer som ska företräda det lokala närings-/föreningslivet i
commissionen under kommande mandatperiod 2016-10-01-2019-09-
30.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 87

Arbetsmiljöpolicy

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige Kommunfullmäktiges beslut

Arbetsmiljöpolicy antas.

Ärendebeskrivning

Med anledning av Arbetsmiljöverkets nya föreskrifter om organisatorisk och social arbetsmiljö, AFS 2015:4, har kommunledningsförvaltningen framarbetat förslag på ny arbetsmiljöpolicy för kommunen. I nya policyn har organisatoriska och sociala aspekter lyfts fram, samt kränkande särbehandling som begrepp.

Fackliga organisationer samt förvaltningschefer har varit delaktiga i processen.

Justerares sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 88

Riktlinjer för hantering av kränkande särbehandling

Kommunstyrelsens beslut

Riktlinjerna antas.

Ärendebeskrivning

Med anledning av Arbetsmiljöverkets nya föreskrifter om organisatorisk och social arbetsmiljö, AFS 2015:4, har kommunledningsförvaltningen framarbetat förslag på nya riktlinjer för hantering av kränkande särbehandling för kommunen.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 89

Motion ó röjning efter gamla banvallen Övertorneå-Hedenäset samt inrätta konstens väg

Kommunstyrelsens beslut

Förslaget avseende vegetationsröjningar avseende sträckan Övertorneå-Hedenäset bifalls.

Förslagen avseende inrättande av konstens väg och uppsättning av konstverk efter gamla banvallen hänskjuts till kultur- och fritidsutskottet för fortsatt handläggning. Ett ställningstagande och förslag till beslut presenteras till kommunstyrelsen senast 2016-11-28.

Ärendebeskrivning

Under sommaren 2015 genomförde sysselsättningsenheten vid stöd- och omsorgsförvaltningen i enlighet med beslut av kommunstyrelsens arbetsutskott 2015-04-13 en inventering av gamla banvallen, sträckan Övertorneå-Hedenäset. Den huvudsakliga målsättningen, var att erhålla tillstånd från berörda markägare för att dels kunna nyttja sträckan som vandrings- och cykelled men även för att kunna genomföra vegetationsröjningar. Resultatet av inventeringen var att erforderliga tillstånd gavs från samtliga markägare ända fram till Hedenäset. Att inrätta en cykel- och vandringsled på nämnda sträcka har identifierats som en prioriterad åtgärd gällande investeringar i yttre miljöer kommande år. Där vegetationsröjningar och uppsättning av skyltar kommer att genomföras på sträckan Övertorneå- Hedenäset i två etapper med start sommaren 2016. Därvid bedömer kommunledningsförvaltningen att det specifika förslaget avseende vegetationsröjningar kan anses vara bifallet.

Förvaltningen bedömer vidare att frågan avseende att inrätta en "*konstens väg*" med tillhörande konstverk bör utredas vidare av kultur- och fritidsutskottet. Både gällande ställningstagande angående utplacering av konstverk men även gällande möjligheten till extern finansiering. Förvaltningen delar i den mån kultur- och fritidsenhetens tidigare yttrande avseende att det är möjligt att inrätta en "*konstens väg*" då nödvändiga tillstånd erhållits av markägare för att nyttja sträckan till vandrings- och cykelled.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 89 forts

Vidare bedömer förvaltningen att utplacering av konstverk, skulpturer, etc. skulle kunna bidra till ett ökat nyttjande av sträckan, då det förutom naturupplevelsen skulle finnas konstverk att beskåda efter sträckan.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 90

Medborgarförslag - Seniorboende mellan Ekfors fastighet och Länsmansgården

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige Kommunfullmäktiges beslut

Inlämnat medborgarförslag avslås då inriktningen för fastigheten som avses i inlämnat medborgarförslag genomgått en ombyggnation till kontorslokaler varigenom inriktning för fastigheten kan anses vara bestämd.

Ärendebeskrivning

L-A Nordmark anger i inlämnat medborgarförslag att då kommunen köper Ekfors fastighet efter Matarengivägen så erhåller kommunen en stor tomt. Nordmark föreslår att ett seniorboende byggs mellan Ekfors fastighet och Länsmansgården och anger vidare att det ej finns någon öprickadö väg där.

Kommunfullmäktige beslutade 2014-05-19, § 41 att förvärva fastigheten Matarengi 11:24, f.d. Ekfors kontor för 900 tkr.

Miljö- och byggnadsförvaltningen anger genom tidigare yttrande att ett förvärv av ovan nämnda fastighet möjliggör olika alternativ för byggnationer. Dock så har stora delar av tomten byggförbud och utgör enligt miljö- och byggnadsförvaltningen s.k. öprickadö mark. Detta innebär att det måste till en ny detaljplan som anpassas efter hur tomtmarken är tänkt att nyttjas.

Genom kommunfullmäktiges beslut 2014-09-22, § 78 uppdrogs tekniska enheten tillsammans med andra berörda förvaltningar och Stiftelsen Matarengihem att utarbeta konkreta förslag för vad fastigheten Matarengi 11:24 kan nyttjas till. Resultatet av en sådan utredning skulle presenteras till kommunfullmäktige senast 2014-12-01.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 90 forts

Kommunledningsförvaltningen gör bedömningen att inlämnat medborgarförslag bör avslås då användningsområdet för den avsedda fastigheten är inriktad mot kontorslokaler, varigenom omfattande ombyggnationer genomförts.

Justerades sign

--

Utdragsbestyrkande

--



Ks § 91

Återrapportering av delegationsbeslut

Kommunstyrelsens beslut

Återrapporterade delegationsbeslut läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Följande ärende anmäls;

1. Avslag på ansökan från Vyöni byaförening om att få övertaga stugan som är belägen intill f d lokstallsområdet ó kommunchef Rolf Kummu, dnr 79/16
2. Kommunalt bidrag till enskilda va-anläggningar ó teknisk chef Roger Tuomas, dnr 76/16
3. Kommunalt bidrag till enskilda vägar med statsbidrag ó teknisk chef Roger Tuomas, dnr 75/16

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 92

Delgivningar

1. Länsstyrelsens beslut 2016-04-27 ó ersättning till insatser som syftar till att underlätta bosättning och väsentligt öka kommunernas beredskap och mottagningskapacitet
2. Landstingsdirektörens stab, skrivelse 2016-04-18 ó ansökan om förlängning av projektiden för projekt Testbädd för koldioxidkrediter från skogen
3. Revisorernas rapport 2016-04-27 ó Stöd till individer med psykisk funktionsnedsättning
4. IT Norrbotten ó protokoll från årsstämma 2016-04-12
5. Kommunens yttrande 2016-04-29 till Lapin ELY-keskus för vindkraftsprojektet Reväsvaara Ylitornio kommun
6. Länstrafiken i Norrbotten 2016-06-03 ó prognos för underskottstäckning 2017
7. Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2016-05-12, § 34 ó information om planmässiga förutsättningar för planerade byggprojekt
8. Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2016-05-12, § 32 ó uppföljning Orjasjärvi avslutade avfallsupplag
9. Länstrafiken Norrbotten, protokoll från årsstämma 2016-05-03

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Ks § 93

Övriga frågor

Då inga övriga frågor finns så avslutar ordföranden mötet och önskar ledamöterna en trevlig sommar.

Justerades sign

--

Utdragsbestyrkande

--



KS 13/6 2016

Reservation (skriftlig):

Da vi i S-gruppen inte fått underlag från nämnder och styrelser gällande budget och ramar, väljer vi att inte lämna något eget förslag.

Laga Samlanti Häggström

Per Erik Andersson

Vegge Kihlström

Per Erik Andersson

Justerades sign

Utdragsbestyrkande