



Plats och tid	Förvaltningsbyggnaden i Övertorneå, måndagen den 30 maj 2016, kl 09.00 ó 16.00
Beslutande	Tomas Mörtberg (c) ordförande Tomas Vedestig (öfa) Jörgen Ekersund (öfa) Knut Omark (ns)
Övriga deltagande	Rolf Kummu, Gunvor Westerberg, Inga-Lill Johansson Stig Kerttu § 58-59, Lena Muskos § 55-57 Jan-Olov Nordström , § 59
Utses att justera	Knut Omark
Underskrifter	
	Paragrafer
Sekreterare	55 - 74
	_____
	Gunvor Westerberg
Ordförande	_____
	Tomas Mörtberg § 55-71    Tomas Vedestig § 72-74
Justerande	_____
	Knut Omark

**ANSLAG/BEVIS**

Organ	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Kommunstyrelsens arbetsutskott	
Sammanträdesdatum	2016-05-30	
Datum för anslags uppsättande	2016-06-03	Datum för anslags nedtagande 2016-06-27
Förvaringsplats för protokollet	Förvaltningsbyggnaden, Övertorneå	
Underskrift	_____	
	Gunvor Westerberg	



Au § 55

**Information ó HR-enheten**

**Arbetsutskottets beslut**

Informationen föranleder inget beslut.

**Ärendebeskrivning**

Lena Muskos informerar om följande;

- Friskvårdspeng
- Medarbetarundersökning
- Hälsoprofilbedömning
- Löneöversyn kommunal

\_\_\_\_\_

---

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Au § 56

### **Arbetsmiljöpolicy**

#### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

Arbetsmiljöpolicyn antas.

### **Ärendebeskrivning**

Med anledning av Arbetsmiljöverkets nya föreskrifter om organisatorisk och social arbetsmiljö, AFS 2015:4, har kommunledningsförvaltningen framarbetat förslag på ny arbetsmiljöpolicy för kommunen. I nya policyn har organisatoriska och sociala aspekter lyfts fram, samt kränkande särbehandling som begrepp.

Fackliga organisationer samt förvaltningschefer har varit delaktiga i processen.

\_\_\_\_\_

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Au § 57

### **Riktlinjer för hantering av kränkande särbehandling**

#### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsens beslut

Riktlinjerna antas.

#### **Ärendebeskrivning**

Med anledning av Arbetsmiljöverkets nya föreskrifter om organisatorisk och social arbetsmiljö, AFS 2015:4, har kommunledningsförvaltningen framarbetat förslag på nya riktlinjer för hantering av kränkande särbehandling för kommunen.

\_\_\_\_\_

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Au § 58

### **Information ó Tillväxtenheten**

#### **Arbetsutskottets beslut**

Informationen i övrigt föranleder inget beslut.

#### **Ärendebeskrivning**

Stig Kerttu lämnar information om följande;

- Sommarlovsentreprenörer
- Datacenter
- E-handel arbetsgrupp
- Invigning Ecotec & Jaxal nya lokaler
- Invest in Norrbotten AB

\_\_\_\_\_

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Au § 59

**Svenskt Näringsliv ó redovisning av företagsklimatet i Övertorneå 2016**

**Arbetsutskottets beslut**

Informationen i övrigt föranleder inget beslut.

**Ärendebeskrivning**

Jan-Olov Nordström, Svenskt Näringsliv informerar om resultatet av enkät utskickad till samtliga företagare i Övertorneå kommun om företagsklimatet i Övertorneå.

\_\_\_\_\_

Justerares sign

Utdragsbestyrkande



Au § 60

### **Delårsuppföljning januari-april 2016 med helårsprognos samtliga nämnder/styrelser**

#### **Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottet konstaterar att utfallsprognosen för kommunens verksamheter visar på ett mycket stort underskott i förhållande till tilldelad rambudget.

Den största avvikelsen redovisas av socialnämnden. Arbetsutskottet konstaterar att socialnämnden i budgetuppföljningen redovisar åtgärder som vidtagits med anledning av det prognostiserade underskottet. Ett prognostiserat underskott redovisas även av barn- och utbildningsnämnden samt kommunstyrelsen.

Arbetsutskottet konstaterar vidare att den av kommunfullmäktige fastställda budgetramen är bindande vad avser de ekonomiska ramarna. Samtliga nämnder och styrelsen får således inte överskrida tilldelad budgetram. Föreliggande delårsrapport visar att kommunen riskerar att inte uppnå det lagstadgade balanskravet.

Av socialnämndens prognostiserade redovisning framgår att budgetutfallet på helårsbasis beräknats utifrån ett mycket restriktivt förhållningssätt. Socialförvaltningen/Socialnämnden får därför i uppdrag att omgående och senast till kommunstyrelsens sammanträde den 13 juni genomföra en fördjupad analys och reviderad prognos över helårsutfallet.

Barn- och utbildningsnämnden samt kommunstyrelsen skall besluta om åtgärder som ger en ekonomisk balans under året.

Ärendet överförs i övrigt till kommunstyrelsen för ställningstagande.

\_\_\_\_\_

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Au § 61

**Delårsuppföljning januari-april 2016 - kommunstyrelsens verksamheter**

**Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Förvaltningen uppdras att inkomma med förslag till om åtgärder som ger en ekonomisk balans under året.

Ärendet överförs i övrigt till kommunstyrelsen för ställningstagande.

\_\_\_\_\_

Justerades sign

Utdragsbestyrkande





Au § 62

**Preliminära ramar 2017-2019**

**Arbetsutskottets beslut**

Ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan eget förslag.

\_\_\_\_\_

---

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Au § 63

**Revisionsrapport - Gränsdragning mellan drift/underhåll och investeringar**

**Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**  
Kommunstyrelsens beslut

Samtliga förvaltningar uppdras att informera och genomföra utbildningar för verksamheterna.

**Ärendebeskrivning**

Revisorerna har granskat internkontrollen avseende gränsdragning mellan drift/underhåll och investering. I granskningen har även sakkunniga från PwC varit med.

Efter genomförd granskning är revisorernas sammanfattande bedömning att kommunens interna kontroll inom området är till övervägande del tillräcklig. För att utveckla området bör informations- och utbildningsinsatser till verksamheterna prioriteras.

\_\_\_\_\_

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Au § 64

### **Samverkan Övertorneå kommun ó Stiftelsen Matarengihem**

#### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

##### **Kommunstyrelsens beslut**

En tjänstesamverkan där en samordnad drift och fastighetsskötsel mellan Övertorneå kommun, tekniska enheten och Stiftelsen Matarengihem planeras så att den kan påbörjas fr o m 2018-01-01.

MBL information och förhandlingar upptas med berörda fackliga organisationer där inriktningen är;

att Stiftelsen Matarengihem kvarstår som ägare och förvaltare av Stiftelsen Matarengihems nuvarande fastighetsbestånd, men fr. o. m. 2018-01-01 köper drift och fastighetsskötsel och övrig administration av Övertorneå kommun.

att Övertorneå kommun föreslås bli ny arbetsgivare för personal som idag är anställd av Stiftelsen Matarengihem.

att samtlig personal från Stiftelsen Matarengihem omfattas av de regler som är kopplade till verksamhetsövergång.

att risk- och konsekvensbeskrivningar med påföljande MBL-förhandlingar sker före definitivt beslut i ärendet.

#### **Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott uppdrog 2016-03-07, § 28 till kommunchef att inkomma med förslag till samverkanslösning inom kommunkoncernen bland annat avseende samverkan mellan Övertorneå kommun och Stiftelsen Matarengihem.

Fastighetsförvaltning och fastighetsskötsel sköts idag av Tekniska enheten och Stiftelsen Matarengihem var för sig. I gemensamma samtal har frågan väckts om möjligheter till samordnad fastighetsförvaltning och fastighetsskötsel som omfattar både Övertorneå

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Au § 64 forts

kommuns och Stiftelsen Matarengihems fastighetsbestånd. I samtalen har även framförts önskemål om att utredningen bör visa på möjligheter till samordningsvinster samtidigt som en god service fortsättningsvis skall kunna garanteras.

Av den genomförda utredningen framgår att det finns flera alternativ för hur en samverkan mellan Övertorneå kommun och Stiftelsen Matarengihem kan utformas.

Alt 1. Kommunens fastigheter överförs från kommunen till Stiftelsen Matarengihem,

Alt 2. Stiftelsen Matarengihems fastigheter överförs från stiftelsen till Övertorneå kommun,

Alt 3. Fastighetsförvaltning och fastighetsdrift köps till båda genom Extern utförare,

Alt 4. Ett bolag bildas,

Alt 5. Stiftelsen Matarengihem utför fastighetsförvaltning och Fastighetsdrift genom avtal för både stiftelsen och Övertorneå kommun,

Alt 6. Övertorneå kommuns tekniska enhet utför motsvarande tjänster som omnämns i alternativ 5 till Stiftelsen Matarengihem.

Utredningen visar på för och nackdelar med föreslagna alternativ sett ur gällande lagstiftning såsom kommunallagen (med förändringar till och med SFS 2014:573) stiftelselagen (SFS 1994:1220), lagen om offentlig upphandling (SFS 2007:1091 med förändringar till och med SFS 2016:389).

Utredningens sammanfattande slutsats är att förorda alternativ 6 då olika alternativ vägts mot varandra att tjänstesamverkan mellan Övertorneå kommun och Stiftelsen Matarengihem föreslås ske i form av att avtal upprättas mellan parterna där Stiftelsen Matarengi-

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Au § 64

hem låter Övertorneå kommun ta över drift, fastighetsskötsel och fastighetsförvaltning.

\_\_\_\_\_

Justerades sign

--

Utdragsbestyrkande

--



Au § 65

**Utredning om samverkan inom myndighetsområdena bygg, miljö och plan i Pajala, Överkalix och Övertorneå kommuner**

**Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen  
Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige  
Kommunfullmäktiges beslut**

Genomförandet av en organisationsutredning med målsättningen att efter valet 2018 slå samman myndighetsutövningen inom bygg, miljö och plan i en gemensam nämnd och gemensam förvaltning bifalls.

**Ärendebeskrivning**

Pajala, Överkalix och Övertorneå kommuner har var och en begränsade resurser och en relativt liten personalstyrka inom myndighetsområdena bygg, miljö och plan. Varje tjänstemans arbetsområde är brett och organisationerna saknar i viss mån specialistkompetens. För att långsiktigt kunna upprätthålla en kvalitativ verksamhet med tillräcklig kompetens har kommunerna inlett en dialog för att hitta samverkansformer. Det som diskuterats är både rekrytering av gemensam spetskompetens (planhandläggare) och en samordning av organisationerna till en, där man kan fördela uppdragen på ett sätt som gör organisationen effektivare och mindre sårbar samt underlätta att tillräcklig kompetens kan upprätthållas. Detta skulle också främja likabehandling av våra medborgare.

Tanken är att en utredning genomförs med målsättningen att efter valet 2018 slå samman myndighetsutövningen inom bygg, miljö och plan i en gemensam nämnd och gemensam förvaltning. Utredningen påbörjas omgående och ska vara färdigställd under 2018 så att ett samgående skall kunna ske efter valet. I utredningen ingår en behovsinventering, förslag på ny organisation samt en konsekvensanalys. Medarbetare och politiker från respektive kommun kommer att involveras i processen.

---

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Au § 66

### **Överenskommelse om ändringar i Bestämmelser för arbetstagare i utbildnings- och introduktionsanställning ó BUI 16**

#### **Arbetsutskottets beslut**

Ändringarna i Bestämmelser för arbetstagare i utbildnings- och introduktionsanställning ó BUI 16 antas, samt efter framställan från respektive riksorganisation teckna lokalt kollektivavtal ó BUI 16 i enlighet med det centrala förhandlingsprotokollet.

#### **Ärendebeskrivning**

Sveriges kommuner och Landsting har träffat överenskommelse om ändringar i Bestämmelser för arbetstagare i utbildnings- och introduktionsanställning ó BUI 16 med Svenska kommunalarbetsareföbundet.

Ändringar i Bestämmelser för arbetstagare i utbildnings- och introduktionsanställning ó BUI 16 gäller fr o m 2016-05-01

Möjligheten att byta ut rast mot måltidsuppehåll med stöd av § 13 mom. 7a) har utvidgats. Utöver byte på natten får byte även göras på övrig tid fredag, lördag, söndag och helgdag. Det har även gjorts ett tillägg i mom, 7 B) som innebär att kompensationsledighet inte ska anses som arbetad tid.

Den fasta kontanta månadslönen enligt § 15 mom. 2 utgör 75 % av lägsta lön för arbetstagare som har yrkesförberedande gymnasieutbildning enligt HÖK 16.

De särskilda ersättningarna i §§ 19-22 har räknats upp med 2,2 %.

#### **Beslutsunderlag**

Cirkulär 16:21

\_\_\_\_\_

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Au § 67

### **Överenskommelse om lön och anställningsvillkor för personlig assistent och anhörigvårdare ó PAN 16**

#### **Arbetsutskottets beslut**

Bestämmelserna enligt Överenskommelse om lön och anställningsvillkor för personlig assistent och anhörigvårdare antas, samt efter framställan från arbetstagarorganisationen teckna lokalt kollektivavtal - LOK 16 ó i enlighet med centrala förhandlingsprotokollet.

#### **Ärendebeskrivning**

Sveriges kommuner och Landsting träffade den 29 april 2016, Överenskommelse om lön och anställningsvillkor för personlig assistent och anhörigvårdare PAN 16 med Svenska Kommunalarbetareförbundet (Kommunal)

Avtalsperioden omfattar tiden 2016-05-01 ó 2019-04-30. Avtalet är inte uppsägningsbart under avtalsperioden.

Löneöversynstillfällena är den 1 maj och genomförs genom traditionell förhandling om inte annat överenskoms lokalt.

Till löneöversynen finns ett löneökningstrymme för 2016 med 3,15 kronor, för 2017 och 2018 fastställs utrymmet av centrala parter.

Avtalet innehåller inga individgarantier.

Lägstlönen för arbetstagare som omfattas av bestämmelsen § 1c) i Bilaga 2, Bestämmelser för personlig assistent och anhörigvårdare, och som fyllt 19 år ska

Fr o m 2016-05-01 uppgå till lägst 111,50 kronor, fr o m 2017-05-01 fastställs lägstanivån av centrala parter. 2018 sker ingen höjning av lägstlönen, höjningen sker istället 2019-01-01 med nivå som fastställs av centrala parter. Bestämmelser för personlig assistent och anhörigvårdare,

Justerades sign

Utdragsbestyrkande





Au § 67

De särskilda ersättningarna (o-tillägg och jour) uppräknas med 2,2 procent.

**Beslutsunderlag**

Cirkulär 16:24

\_\_\_\_\_

Justerades sign

--

Utdragsbestyrkande

--



Au § 68

**Ny prissättning för inkoppling av bredband i orter där det initialt anlagts, s.k. förtätning**

**Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige  
Kommunfullmäktiges beslut

Ett fast pris på 10 000 kr inkl. moms för privata och företag.

Omfattar schaktning till fastighetsgräns och allt erforderligt material samt insvetsning/installation i bostad/byggnad.

Schaktning inom fastighet bekostas av fastighetsägaren.

Med undantag för långa avstånd, enligt alt 1. p 3

Att kommunen står för kostnad för ev. tryckning.

Schaktning utförs med avtalad kommunentreprenör.

**Ärendebeskrivning**

IT-enheten föreslår i skrivelse 2016-05-12 tre olika alternativ för ny prissättning av inkoppling av bredband.

\_\_\_\_\_

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Au § 69

### **Ungdomspolitiskt handlingsprogram**

#### **Arbetsutskottets beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott har inget att erinra mot förslaget till ungdomspolitiskt handlingsprogram.

#### **Ärendebeskrivning**

Kultur- och fritidsutskottet har 2016-05-11 handlagt förslaget till Ungdomspolitiskt handlingsprogram för Övertorneå kommun och beslutat att remittera förslaget till kommunstyrelsen, socialnämnden och barn- och utbildningsnämnden för yttrande.

\_\_\_\_\_

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Au § 70

**Anställning av teknisk chef**

**Arbetsutskottets beslut**

Informationen föranleder inget beslut.

**Ärendebeskrivning**

Rolf Kummu informerar om rekryteringen av teknisk chef.

\_\_\_\_\_

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Au § 71

### **Medborgarförslag - Seniorboende mellan Ekfors fastighet och Länsmansgården**

#### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

Inlämnat medborgarförslag avslås då inriktningen för fastigheten som avses i inlämnat medborgarförslag genomgått en ombyggnation till kontorslokaler varigenom inriktning för fastigheten kan anses vara bestämd.

#### **Ärendebeskrivning**

L-A Nordmark anger i inlämnat medborgarförslag att då kommunen köper Ekfors fastighet efter Matarengivägen så erhåller kommunen en stor tomt. Nordmark föreslår att ett seniorboende byggs mellan Ekfors fastighet och Länsmansgården och anger vidare att det ej finns någon öprickadö väg där.

Kommunfullmäktige beslutade 2014-05-19, § 41 att förvärva fastigheten Matarengi 11:24, f.d. Ekfors kontor för 900 tkr.

Miljö- och byggnadsförvaltningen anger genom tidigare yttrande att ett förvärv av ovan nämnda fastighet möjliggör olika alternativ för byggnationer. Dock så har stora delar av tomten byggförbud och utgör enligt miljö- och byggnadsförvaltningen s.k. öprickadö mark. Detta innebär att det måste till en ny detaljplan som anpassas efter hur tomtmarken är tänkt att nyttjas.

Genom kommunfullmäktiges beslut 2014-09-22, § 78 uppdrogs tekniska enheten tillsammans med andra berörda förvaltningar och Stiftelsen Matarengihem att utarbeta konkreta förslag för vad fastigheten Matarengi 11:24 kan nyttjas till. Resultatet av en sådan utredning skulle presenteras till kommunfullmäktige senast 2014-12-01.

Justerares sign

Utdragsbestyrkande



Au § 71 forts

Kommunledningsförvaltningen gör bedömningen att inlämnat medborgarförslag bör avslås då användningsområdet för den avsedda fastigheten är inriktad mot kontorslokaler, varigenom omfattande ombyggnationer genomförts.

\_\_\_\_\_

---

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Au § 72

**Anmälan av ärenden till kommunstyrelsen**

1. Underhåll och utveckling av yttre miljöer 2016-2017
2. Medfinansiering av investeringar på landsbygden ó delegera beslut

\_\_\_\_\_

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Au § 73

### Övriga frågor

Knut Omark (ns) frågar om vem som har beslutat om taxan för Attefalls hus.

Miljö- och byggansvarig Aferdita Jashari svarar på frågan.

Knut Omark (ns) frågar om gatusopningen i Turovaara.  
Kommunchef Rolf Kummu svarar på frågan.

Jörgen Ekersund (öfa) frågar om fritidsteknikerns arbetsuppgifter.  
Rolf Kummu svarar på frågan.

Knut Omark (ns) frågar om kommunen via omsorgen skulle kunna tillverka fågelholkar för myggbekämpning.

Tomas Vedestig(öfa) informerar om aktivitetsparken.

\_\_\_\_\_

Justerades sign

Utdragsbestyrkande





Au § 74

### **Äskande om medel för utredningar**

#### **Arbetsutskottets beslut**

Tekniska enhetens förslag godkänns.

#### **Ärendebeskrivning**

Tekniska enheten fick i uppdrag vid ekonomi- och strategidagarna att utreda och komma med underlag för följande projekt;

- Studentlägenheter i befintliga lokaler på Dalgatan 28
- LSS boende i befintliga dagcenter
- Bowlinghall/fik i sporthallen
- Pelloprojektet, förskola och särskilt boende
- Migrationsboende 12 lägenheter

Tekniska enheten bedömer att kostnaden för att ta fram underlag uppgår till 200 000 kr.

Tekniska enheten föreslår att medel från driftbudgeten, Svansteins skola 100 000 kr som var avsedd som en del finansiering för rivning av Pärlan samt 100 000 kr genom att göra en enklare reparation av tak på Granen, används.

\_\_\_\_\_

Justerades sign

Utdragsbestyrkande