

Plats och tid	Övertorneå kommuns förvaltningsbyggnad, onsdagen den 3 april 2013, kl 09.00 – 11.30.		
Beslutande	Per-Erik Muskos (s), ordförande Tage Töyrä (s) Bengt Larsson (s) Auli Andersson (c) Håkan Sandqvist (c)		
Övriga deltagande	Agneta Lomakka, lantmätare Per Lundbäck, miljö- och hälsoskyddsinspektör Bertil Suup, miljö- och byggnadschef Britt Omark, handläggare Liisa Fors, sekreterare		
Utses att justera	Bengt Larsson		
Justeringens plats och tid			
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	20 - 30
		
	Liisa Fors		
	Ordförande	
	Per-Erik Muskos		
	Justerande	
	Bengt Larsson		
ANSLAG/BEVIS			
Organ	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2013-04-03		
Datum för anslags uppsättande	2013-04-12	Datum för anslags nedtagande	2013-05-06
Förvaringsplats för protokollet	Förvaltningsbyggnaden, Övertorneå		
Underskrift		
	Liisa Fors		
	Utdragsbestyrkande		

Mbn § 20

Ändring av ärendelistan

Beslut

Ärendelistan ändras på följande sätt:

- Ärende nr 7 angående beslut om bygglov för ersättningsbyggnad för nedbrunnet fritidshus på fastigheten Puostijärven Alapää 3:3, utgår.

Mbn § 21

Åtterrapportering av delegationsbeslut

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger delegationsbeslutet till handlingarna.

1. Miljö- och hälsoskyddsinspektören har avslagit ansökan om befrielse från årlig slamtömning på fastigheten Vyöni (fastighetsbeckning). Avgiften är enligt gällande taxa.

Mbn § 22

Dnr 2013.0018

Remiss. Länsstyrelsens begäran om yttrande över ansökan enligt 9 kap miljöbalken om förlängt och utökat tillstånd till täkt av berg och morän inom fastigheten Haapakylä (fastighetsbeteckning)**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden tillstyrker Övertorneå Entreprenad AB:s ansökan om förlängt och utökat tillstånd till täkt av berg och morän inom fastigheten Haapakylä (fastighetsbeteckning).

Sammanfattning av ärendet

Övertorneå Entreprenad AB har hos länsstyrelsen ansökt om förlängt och utökat tillstånd till täkt av berg och morän inom fastigheten Haapakylä (fastighetsbeteckning).

Länsstyrelsen önskar få miljö- och byggnadsnämndens synpunkter i rubricerat ärende till senast den 8 april 2013.

Beredningsgruppen har 2013-03-13 föreslagit att miljö- och byggnadsnämnden tillstyrker ansökan i enlighet med miljö- och hälsoskyddsinspektörens förslag.

Tjänsteyttrande miljö- och hälsoskyddsinspektören 2013-03-13:

Bergtäkten med krossning och sortering är lämpligt belägen, med täktöppningen mot väster. Den har varit i drift under många år, eller den period som det förra tillståndet gällde. Inga klagomål på störningar eller olägenheter har inkommit under hela den tid som täktverksamheten varit igång. Nämnden bör kunna tillstyrka ansökan utan erinringar.

Beslutsunderlag

Länsstyrelsens remiss, dnr 551-1211-13

Mbn § 23

Dnr 2012.0098

**Upphävande av förbud mot verksamheten på fastigheten
Kuivakangas (fastighetsbeteckning), Svevia AB****Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden upphäver sitt förbud 2012-11-27 mot verksamhet på det aktuella området inom fastigheten Kuivakangas (fastighetsbeteckning).

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden har 2012-10-30, § 85 med ändring genom delegationsbeslut av ordföranden 2012-11-27, förbjudit Svevia AB all verksamhet på förrådsområdet på fastigheten Kuivakangas (fastighetsbeteckning), förutom borttransport av den jordblandade aska som uppges innehålla askan som uppkom vid bränningen och det metallskrot som lagts upp på askan och som därmed kan vara kontaminerad med miljögifter, samt provtagning.

I samma beslut har Svevia AB förelagts att utöver inlämnat förslag till saneringsplan även provta den jordblandade hög med aska som finns kvar och som ska transporteras bort.

Miljö- och byggnadsnämnden har 2013-02-28, § 17 godkänt Svevia AB:s saneringsrapport, dat 2013-01-02 och reviderad 2013-01-14.

Beredningsgruppen har 2013-03-13 föreslagit att miljö- och byggnadsnämnden upphäver verksamhetsförbudet.

Tjänsteyttrande miljö- och hälsoskyddsinspektören

Efter genomförd sanering har inga halter av miljögifter påträffats.

Nämnden bör kunna upphäva sitt förbud 2012-11-27 mot verksamhet på platsen.

Justerades sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--------------------

Mbn § 24

Dnr 2013.0019

Tillsynsmeddelande angående resultat för Risuddens avloppsreningsverk, Vitsaniemi 7:19**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden förelägger Övertorneå kommun att till senast 2013-05-22 inkomma med svar på planerade eller vidtagna åtgärder för att Risuddens avloppsreningsverk skall klara av gällande gränsvärden.

Miljö- och byggnadsnämnden förbjuder nya anslutningar av fastigheter och anläggningar till reningsverket.

Lagrum:

Miljöbalken 26 kap 9 §.

Förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd 14 §.

Motivering

Inget svar på ställda frågor om Risuddens reningsverk har kommit in till dagens sammanträde.

Sammanfattning av ärendet

Risuddens avloppsreningsverk är dimensionerat för ca 100 person-ekvivalenter (pe). Kommunen planerar att ansluta 5 nya fastigheter till kommunens VA-nät i Risudden, motsvarande ca 20 pe eller 20 % ökning.

Någon anmälan om utökning av antalet anslutna fastigheter eller verksamhetsområdet för avloppsnätet i Risudden, som föreskrivs enligt SFS 1998:899, 14 §, har inte lämnats till miljö- och byggnadsnämnden, inte heller annan information om detta.

Verksamheten vid Risuddens avloppsanläggning sker inte på ett godtagbart sätt idag, då man inte kunnat visa att man klarar begränsningsvärdena för reningseffekt och utsläpp.

Ärendets handläggning

Miljö- och hälsoskyddsinspektören har 2013-03-14 lämnat ett tillsynsmeddelande till Övertorneå kommunstyrelse, kopia till Tekniska enheten, om att Risuddens reningsverk inte klarar begränsningsvärdena som gäller för Risuddens avloppsanläggning. Han har skrivit att nya anslutningar av fastigheter och anläggningar förutsätter att

Mbn § 24 forts

Dnr 2013.0019

avloppsreningen klarar gällande gränsvärden för nuvarande belastning liksom den eventuellt kommande utökade anslutningar.

För Risudden gäller att en ny anmälan för prövning ska göras under 2015, i så god tid att ett nytt beslut med reviderade villkor ska kunna meddelas innan utgång av år 2015.

Däremot ska ny anmälan göras i förväg om planerade nya anslutningar medför större belastning på reningsverket än vad den nuvarande är dimensionerad för eller om åtgärden kan medföra väsentlig ändring av avloppsvattnets mängd eller sammansättning.
(SFS 1998:899, 14 §).

Svar på planerade eller vidtagna åtgärder har begärts till senast 2013-03-31 för att hinna till nämnden som har sammanträde 2013-04-03.

Miljö- och hälsoskyddsinspektören har föreslagit att nämnden förelägger Övertorneå kommun att till ett visst datum inkomma med svar på planerade eller vidtagna åtgärder om inget tillfredsställande svar har inkommit till nämndens sammanträde.

Beslutsunderlag

Tillsynsmeddelande till Övertorneå kommunstyrelse, dat 2013-03-14.
Mbn 2011-08-31, § 110.

Uppllysning

Tillsynsavgiften kommer att faktureras separat.

Bilaga: Hur man överklagar

Mbn § 25

Dnr 2013.0001/15

**Miljörapport för Orjasjärvi avfallsanläggning för år 2012 –
Haapakylä 28:5**

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner miljörapporten för Orjasjärvi avfallsanläggning för år 2012.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska enheten har 2013-03-25 lämnat in miljörapport för Orjasjärvi avfallsanläggning för verksamhetsåret 2012.

Sammanställning över insamlat materialslag har skickats som bilaga till kallelsen.

Beslutsunderlag

Miljörapport för Orjasjärvi avfallsanläggning för 2012

Mbn § 26

Dnr 2013.0015

Information om planerad ändring av detaljplan för Svanstein Ski**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av informationen om planerad ändring av detaljplan för Svanstein Ski.

Sammanfattning av ärendet

(Namn) har begärt förhandsbesked om ändring av nuvarande detaljplan för Pullinki i enlighet med bilagd och justerad planillustration.

Beredningsgruppen har 2013-03-13 informerats om att ärendet har lämnats till kommunstyrelsen för planbesked. Kommunstyrelsen har sammanträde på måndagen den 18 mars 2013, där ärendet förmodligen kunde tas upp som ett extra ärende.

(Namn) skrivelse, dat 2013-03-27, har skickats som bilaga till kallelsen.

Övrigt

Kommunstyrelsen har 2013-03-18, § 41 beslutat att kommunstyrelsen är positiv till planändringen.

Mbn § 27

Dnr 2013.0014

Puostijärven Alapää (fastighetsbeteckning), strandskyddsdispens för nätstation/teknikbod**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar (Namn och adress) dispens från strandskyddsbestämmelserna med stöd av miljöbalkens 7 kap 18 § c punkter 1, 2 och 4 för nätstation/teknikbod på 11 m² på fastigheten Puostijärven Alapää (fastighetsbeteckning).

Dispensen gäller för den yta som byggnaden tar i anspråk.

Motivering

Syftet med strandskyddet enligt 7 kap 13 § miljöbalken är att långsiktigt bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten samt att trygga allmänhetens tillgång till strandområden.

Dispensen beviljas med stöd av de skäl som sökanden har angett i sin ansökan det vill säga att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som saknar betydelse för strandskyddets syften, området är väl avskilt från stranden genom en väg samt att ansökan avser utvidgning av pågående verksamhet som inte kan genomföras utanför det strandskyddade området.

Lagrum: Miljöbalken 7 kap 18 c § punkterna 1, 2 och 4

Sammanfattning av ärendet

(Namn och adress)har ansökt om strandskyddsdispens för nätstation/teknikbod ca 80 m från stranden Puostijoki på fastigheten Puostijärven Alapää (fastighetstbeteckning). Som särskilda skäl för dispensen har de kryssmarkerat följande:

- Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
- Området är väl avskilt från stranden genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering.
- Ansökan avser utvidgning av pågående verksamhet, utvidgningen kan inte ske utanför området.

Beredningsgruppen har 2013-03-13 föreslagit att miljö- och byggnadsnämnden beviljar dispensen med stöd av åberopade skäl.

Miljö- och byggnadsnämnden

2013-04-03

sida 42

Mbn § 27 forts

Dnr 2013.0014

Upplysningar

Ansökan om bygglov behandlas i en separat paragraf.

Avgiften för strandskyddsdispensen är enligt gällande taxa.

Dispensen från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Länsstyrelsen ska inom tre veckor från den dag beslutet inkommit till dem ta ställning till om de tänker överklaga dispensbeslutet.

Bilaga: Hur man överklagar

Mbn § 28

Dnr 2013.0008

Puostijärven Alapää (fastighetsbeteckning), bygglov för nätstation/teknikbod**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av nätstation/teknikbod på fastigheten Puostijärven Alapää (fastighetsbeteckning).

Startbesked och kontrollplan

Miljö- och byggnadsnämnden ger startbesked för sökta åtgärden.

Miljö- och byggnadsnämnden fastställer kontrollplanen. Enligt denna behöver inga kontroller utföras.

Slutbesked

Byggnaden får tas i bruk utan miljö- och byggnadsnämndens slutbesked.

Sammanfattning av ärendet

(Namn och adress) har ansökt om bygglov för nybyggnad av nätstation/teknikbod på 11 m² på fastigheten Puostijärven Alapää (fastighetsbeteckning).

Beredningsgruppen har 2013-03-13 behandlat ansökan. Byggnaden kommer att hamna ca 80 meter från stranden till Puostijoki. Strandskyddsdispens har sökts. Beredningsgruppen har föreslagit att miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov.

Upplysning

Strandskyddsdispens har beviljats i dagens sammanträde, § 27.

Avgiften för bygglovet är enligt gällande taxa.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Startbeskedet upphör att gälla den dag då beslutet om bygglovet upphör att gälla.

Bilaga: Hur man överklagar

Justerades sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--------------------

Mbn § 29

Dnr 2013.0017

Matarengi (fastighetsbeteckning), bygglov för om- och tillbyggnad av carport till garage**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avvikelsen från gällande detaljplan är en liten avvikelse som inte motverkar planens syfte.

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för om- och tillbyggnad av carport till garage på fastigheten Matarengi (fastighetsbeteckning).

Startbesked och kontrollplan

Miljö- och byggnadsnämnden ger startbesked för sökta åtgärden.

Miljö- och byggnadsnämnden fastställer kontrollplanen. Enligt denna behöver inga kontroller utföras.

Slutbesked

Byggnaden får tas i bruk utan miljö- och byggnadsnämndens slutbesked.

Sammanfattning av ärendet

(Namn och adress) har ansökt om bygglov för om- och tillbyggnad av carport till garage på fastigheten Matarengi (fastighetsbeteckning).

Ärendets handläggning

Beredningsgruppen har 2013-03-13 behandlat ansökan. Detaljplan från år 1968 anger Bostäder och tillåter en huvudbyggnad på max 130 m² och ett uthus på max 40 m².

Carporten är lokaliserad närmare än 4,5 meter från tomtgränsen, vilket innebär en avvikelse från gällande detaljplan. Avvikelsen är möjlig att godkänna som en liten avvikelse som inte motverkar planens syfte. Kända sakägare har enligt plan- och bygglagen (2010:900) 9 kap 25 § getts tillfälle att lämna synpunkter på ansökan.

Inkomna yttranden

Alla berörda sakägare har svarat att de inte har några invändningar mot bygglovsansökan.

Justerades sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--------------------

Mbn § 29 forts

Dnr 2013.0017

Upplysning

Avgiften för bygglovet är enligt gällande taxa.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Startbeskedet upphör att gälla den dag då beslutet om bygglovet upphör att gälla.

Bilaga: Hur man överklagar

Mbn § 30

Delgivningar

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger delgivningarna till handlingarna.

1. Trafikverket Region Nords beslut om utmärkning av platser på minoritetsspråk utmed väg BD 800. Vägmärket "Ekfors" kommer att kompletteras med "Puostijärven Alapää".

2. Energimarknadsinspektionen har meddelat Brobacken Nät AB nätkoncession för en 36 kV markförlagd kabel från en planerad transformatorstation Kursuvaara till respektive vindkraftverk inom vindkraftsanläggningen Maevaara i Pajala och Övertorneå kommuner.

3. Umeå tingsrätt, Mark- och miljödomstolen har 2013-03-27 beslutat att miljö- och byggnadsnämndens beslut 2012-12-04, § 106 om bygg-sanktionsavgift till (Namn), inte tills vidare får verkställas.

4. Information om länsstyrelsens remiss om utvidgat strandskydd i Övertorneå kommun.

Justerades sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------