

Plats och tid	Övertorneå kommuns förvaltningsbyggnad, torsdagen den 8 december 2016, kl 08.30 – 11.30 och 13.00 – 15.40.		
Beslutande	Håkan Sandkvist (c), ordförande Marianne Salometsä (öfa) Peter Jakobsson (ns) Bror Noppa (c) (närvarande §§ 86 och 89 – 95) Vega Kihlström (s) Bengt Larsson (s) Birger Isaksson (v) (närvarande § 86)		
Övriga deltagande	Kommunrevisorer Roland Hedlund (s), Kent Alanentalo (m) Hjördis Niemi (s), Lars-Gösta Larsson (s) och Thomas Wahlberg, (alla närvarande § 86) Revisionskonsult på PwC Jenny Krispinsson (närvarande § 86) Agneta Lomakka, lantmätare (närvarande §§ 87 – 93) Aferdita Jashari, miljö- och byggansvarig (närvarande §§ 87 – 101) Leif Norberg, livsmedelsinspektör (närvarande §§ 87 – 94) Per Lundbäck, miljö- och hälsoskyddsinspektör (närvarande §§ 87 – 94) Britt Omark, handläggare (närvarande §§ 87 – 101) Liisa Fors, sekreterare (närvarande §§ 87 – 101)		
Utses att justera	Peter Jakobsson		
Justeringens plats och tid			
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	86 – 101
		
	Liisa Fors		
	Ordförande	
	Håkan Sandkvist		
	Justerande	
	Peter Jakobsson		
ANSLAG/BEVIS			
Organ	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2016-12-08		
Datum för anslags uppsättande	2016-12-16	Datum för anslags nedtagande	2017-01-10
Förvaringsplats för protokollet	Förvaltningsbyggnaden, Övertorneå		
Underskrift Liisa Fors		

Mbn § 86

Dnr 2016.248

Årligt möte med kommunens revisorer – Ansvarsutövande 2016**Beslut**

Diskussionerna kommer att sammanfattas i en revisionsrapport.

Sammanfattning av ärendet

Övertorneå kommuns revisorer Roland Hedlund (s), Hjärdis Niemi (s), Kent Alanentalo (m), Lars- Gösta Larsson (s) och Thomas Wahlberg samt deras sakkunnige Jenny Krispinsson från PwC har träffat ledamöterna för genomgång av nämndens ansvarsutövande 2016.

Ledamöterna har i förväg fått svara på frågor om ansvarsutövande 2016. PwC har sammanställt enkätsvaren, och sammanställningen har använts som diskussionsunderlag.

Mbn § 87

Ändring av ärendelistan

Beslut

Ärendelistan ändras på följande sätt:

- Ärende nr 13 *Information – Inventering av enskilda avlopp i Övertorneå 2015-2016, slutrapport* tas upp som ärende nr 7 efter Aktuellt inom livsmedelstillsyn.

Mbn § 88

Miljö- och byggnadsnämndens sammanträden 2017

Beslut

Sammanträdesdagarna för år 2017 fastställs enligt följande:

Sammanträden:

9 februari, 23 mars, 4 maj, 15 juni, 14 september, 26 oktober och 14 december.

Beredningar:

19 januari, 2 mars, 12 april, 23 maj, 24 augusti, 5 oktober och 23 november.

Sammanträden och beredningsmöten börjar kl 09.00.

Eventuella ändringar beslutas av ordföranden.

Beredningsgruppen har 2016-11-21 uppdragit åt miljö- och byggansvarig att ta fram ett förslag till mötesdagar i samråd med nämndssekreteraren.

Mbn § 89

Fastställande av intern budget för år 2017

Beslut

Intern budget för år 2017 fastställs.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har 2016-11-07 fastställt ramar för nämnder och styrelse. Miljö- och byggnadsnämndens ram är 2 670 Tkr netto.

Beredningsgruppen har 2016-11-21 behandlat ärendet. Controller Lars Niemi har tagit fram ett förslag till intern budget för år 2017 som följer i stort sett årets budget. Ett nytt konto 07250 *Planhandläggare* har lagts till i förslaget.

Förslaget har skickats som bilaga till kallelsen.

Beslutsunderlag

Förslag till intern budget 2017

Mbn § 90

Dnr 2016.273

Förslag till revidering av taxa enligt miljöbalken**Miljö- och byggnadsnämndens förslag till beslut**

Kommunfullmäktige fastställer:

1. Förslaget till reviderad taxa för kontroll enligt miljöbalken.
2. Timtaxan (avgiften per timme) vid tillämpning av taxan ska vara 984 kr/kontrolltid.
3. Kommunfullmäktige ger miljö- och byggnadsnämnden möjlighet till årlig indexreglering enligt PKV (Prisindex för Kommunal Verksamhet).
4. Att den nya timtaxan och möjlighet till indexreglering ska gälla från och med 2017-03-01.
5. Att U-verksamheterna får timavgift i stället för fast årlig avgift. Avgiften tas ut när U-verksamhet föranlett tillsyn.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddsinspektören har tagit fram ett förslag till miljöbalkstaxa enligt SKL:s taxemodell. Enligt beredningsgruppen 2016-11-21 skall vissa punkter förtydligas.

Timavgiften är nu på 729 kronor, vilket har visat sig vara det lägsta i landet. Den infördes 2009 och ingen höjning har skett efter 2009.

Miljö- och hälsoskyddsinspektören har räknat ut ett förslag till ny timtaxa baserad på SKL:s beräkningsmodell samt på grannkommunernas avgifter.

Förslaget med taxebilagor har skickats som bilaga till kallelsen.

Miljö- och hälsoskyddsinspektören:

Det nya förslaget innefattar möjlighet till att taxesätta ett stort antal så kallade U-verksamheter, (U = Utan prövning). Nämnden bör kunna ändra denna detalj så att U-verksamheterna får timavgift i stället för fast årlig avgift.

Beslutsunderlag

Förslag, Taxebilaga 1, Taxebilaga 2

Mbn § 91

Dnr 2016.274

Fastställande av tillsynsplan enligt plan- och bygglagen och strandskydd

Beslut

Tillsynsplan enligt plan- och bygglagen och strandskydd fastställs.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggansvarig har upprättat ett förslag till Tillsynsplan enligt plan- och bygglagen och strandskydd.

Beredningsgruppen har 2016-11-21 föreslagit att nämnden fastställer *Tillsynsplan enligt plan- och bygglagen och strandskydd*.

Förslaget har skickats som bilaga till kallelsen.

Beslutsunderlag

Förslag till Tillsynsplan enligt plan- och bygglagen och strandskydd

Mbn § 92

Aktuellt inom livsmedelstillsyn

Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden vill ha en stående punkt i dagordningen inom området livsmedelstillsyn.

Livsmedelsinspektören har 2016-11-21 informerat beredningsgruppen om att länsstyrelsen kommer att göra ett tillsynsbesök i Övertorneå den 23 november. Besöket omfattar bland annat tillsyn över rökfria miljöer. Livsmedelsinspektören håller på att inventera kommunens vattenverk. Tillstånd och egenkontroller kontrolleras i inventeringen.

Tjänsteyttrande livsmedelsinspektören 2016-11-30

Tillsynsplan 2016-03-16

60 verksamheter ska ha tillsyn 2016, varav:

Säsongsverksamheter, 4 st.

Skolor, 3 st.

Omsorg/daghem/vård, 12 st.

Butik, 8 st.

Restauranger, 14 st.

Övrigt, 7 st.

Vattenverk, 12 st.

Tillsynsplanens uppfyllelse

41 verksamheter har fått tillsyn.

Övrig information

Samtliga verksamheter som utövats tillsyn på har riskklassats på nytt på grund av ny taxa som antagits.

10 st verksamheter avregistrerades under 2016.

6 st verksamheter registrerade sig under 2016.

Mbn § 93

Dnr 2015.47

Information – Inventering av enskilda avlopp i Övertorneå 2015-2016, slutrapport**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden begär att kommunstyrelsen till senast 2017-03-01 lämnar in en plan på vilka områden är möjliga att anslutas till kommunalt avloppsnät och vilka områden som inte alls är aktuella för kommunalt avlopp inom de närmaste 10 åren.

I övrigt läggs informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden i Övertorneå kommun beviljades 2015 medel för en inventering av de enskilda avloppen i kommunen. Två inventerare anställdes 2015-06-03- -09-30, samt en inventerare 2016-05-30 - -07-15 för att göra fältarbetet.

Inventeringen har resulterat i att totalt 845 små avloppsanläggningar har sökts varav 844 påträffats och dokumenterats. En stor andel, fler än hälften, har brister som medför utsläpp, belastning i natur och vatten och olägenheter för människan.

Anläggningarna har dokumenterats med foton som taggats i karta via koordinaterna från kameran.

Sammanlagt minst 407 anläggningar saknar godtagbar slamavskiljare och kommer att få krav på förbättringar. Ytterligare ett antal saknar efterföljande rening efter 3-kammarbrunn.

Det skulle ta 200 år att bygga om gamla enskilda avloppsanläggningar med den takten som kommunerna har visat.

I Övertorneå kommun har takten varit ca 2 % per år.

Slutrapporten har skickats till länsstyrelsen och som bilaga till kallelsen.

Beslutsunderlag

Inventering av enskilda avlopp i Övertorneå 2015-2016, slutrapport

Mbn § 94

Dnr 2016.94

Förslag till LIS-områden**Beslut**

Förslaget skickas till LIS-gruppen för revidering.

Sammanfattning av ärendet

Förslag till *Strandskydd och landsbygdsutveckling, tematiskt tillägg till Översiktsplan för Övertorneå kommun* har varit under samråd fram till den 30 november 2016.

Samrådsmöten har hållits i Pello, Hedenäset och Övertorneå. Minnesanteckningarna från dessa möten och inkomna yttranden har skickats till ledamöterna och tjänstemännen 2016-12-07.

Sammanträdet

Länsstyrelsens samrådsyttrande, daterat 2016-12-07, diskuteras. Med anledning av synpunkterna från länsstyrelsen samt att det har föreslagits nya/utvidgade LIS-områden under samrådet beslutar nämnden att skicka handlingarna till LIS-gruppen för revidering.

Mbn § 95

Dnr 2016.275

Ovårdade tomter – Redovisning

Beslut

Informationen läggs till handlingarna

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggansvarig har sammanställt ärenden om ovårdade tomter och vad som hänt i respektive ärende hitintills.

Redovisningen har skickats som bilaga till kallelsen.

Sammanträdet

Redovisningen visas i sammanträdet. Ärendena kommer att följas upp under år 2017.

Mbn § 96

Dnr 2015.198

**Förbud mot användning av utfart från fastigheten Matarengi 14:1 –
Överklagan av nämndsbeslut 2016-10-27, § 82****Beslut**

Överklagan av miljö- och byggnadsnämndens beslut 2016-10-27, § 82 har kommit in under besvärstiden.

Överklagan med övriga handlingar i ärendet skickas till Länsstyrelsens rättsenhet för överprövning.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden har 2016-10-27 § 82 förbjudit fastighetsägaren till Matarengi 14:1 att använda nuvarande in- och utfart från Sockenvägen som utfart. Beslutet gäller från och med 2016-11-30.

Fastighetsägaren har tagit emot beslutet 2016-11-11. Överklagan har lämnats in 2016-11-30, dvs. inom tre veckor från delfåendet av aktuellt beslut.

Överklagningskrivelsen har skickats som bilaga till kallelsen.

Mbn § 97

Aktuellt inom trafiknämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tillika trafiknämnden beslutar att skriva till kommunens räddningstjänst i fråga nr 1 och till Trafikverket i fråga nr 2.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden tillika trafiknämnden har 2016-04-07 beslutat att ha *Aktuellt inom trafiknämnden* som en stående punkt i dagordningen.

Beredningsgruppen har 2016-11-21 diskuterat följande:

1. Enligt uppgift har utryckningsfordon och taxin inte kunnat komma fram till alla portar i hyreshusen vid Krookskavägen och Hemvägen.
2. Gatubelysning i södra infarten mot Kuivakangas saknas. Trafikverket skall kontaktas om detta.

Justerades sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

Mbn § 98

Dnr 2014.28

Jämställdhetsredovisningen 2016**Beslut**

Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Processledarna för jämställdhetsintegrering Victoria Henriksson och Thomas Norberg kommer att lämna jämställdhetsredovisningen avseende 2016 till kommunfullmäktige. Nämnderna har fått lämna sina svar till dem till senast 2016-11-30.

Miljö- och byggansvarig har svarat på frågorna. Redovisningen har skickats som bilaga till kallelsen.

Beslutsunderlag

Jämställdhetsredovisningen 2016

Mbn § 99

Uppföljning av internkontrollplan 2016 för miljö- och byggnadsnämnden**Beslut**

Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen ska enligt kommunallagen 6 kap. 1 § och 3 § leda och samordna förvaltningen och ha uppsikt över övriga nämnders och eventuella gemensamma nämnders verksamhet. Kommunstyrelsen har det övergripande ansvaret för att se till att det finns en god intern kontroll. I detta ligger ett ansvar för att en organisation kring intern kontroll upprättas inom kommunen. Enligt *Reglemente för intern kontroll* har varje nämnd skyldighet att upprätta en internkontrollplan för sin verksamhet. I planen ska anges vad som ska kontrolleras, hur kontrollen utförs och följas upp. Planen ska revideras årligen. Varje nämnd har en skyldighet att:

- Löpande följa upp det interna kontrollsystemet inom nämndens verksamhetsområde.
- Löpande eller minst årligen i samband med årsredovisningen rapportera resultatet från uppföljningen av den interna kontrollen inom nämnden till kommunstyrelsen.

Miljö- och byggnadsnämnden antog internkontrollplan 2016-05-12, § 30. Internkontrollplan för 2016 innehåller 7 områden.

Område	Kontroll	Metod	Frekvens	Result.	Kommentar
Verkställighet av politiska beslut	Verkställighet av politiska beslut i KF	Stickprov	Jan- dec	Delvis	Några av dessa beslut pågår fortfarande: LIS – områden...
Fakturahantering	Rätt kontering och attestering	Stickprov	Jan- april Maj- aug Sep- dec	Ja	9 st fakturor kontrollerades, 3 för varje tertial.
Kontroll av handläggningstider	Antagna tjänstegarantier	Stickprov	Jan-juni Juli- dec	1,5v 2,0v	Enligt tjänstegarantierna gäller 4 v för kompletta ansökningar
Kontroll av remitteringar och överklagningar	Ärenden följs upp och återrapporteras till nämnd	Stickprov	Jan- dec	Ja	2 överklagade ärenden 5 remisser
Kontroll av strandskydds-ärenden	Om beslut överensstämmer med tillämpad lagstiftning	Stickprov	Jan- dec	Ja	Under 2016 hade vi bara ett ärende. Länsstyrelsen överprövade inte beslutet.
Medverka i trafiksäkerhetsdag	Se till att NTF deltar i trafikdagen	Stickprov	Jan- dec	Ja	Trafikdag anordnades under Handlarnas dag där NTF deltog
Rapportera till Livsmedelverket	Livsmedelsverkets tidsfrist	Stickprov	Jan- dec	Ja	Rapport skickas i början av året för föregående år

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Mbn § 100

Återrapportering av delegationsbeslut

Beslut

Återrapportering av delegationsbesluten godkänns.

1. Miljö- och hälsoskyddsinspektören har beslutat att följande fastighetsägare har fullgjort sin anmälningsplikt om installation av värmepump. Handläggningsavgiften är enligt gällande taxa.
- Juoksengi 3:10, Kuivakangas 28:5, Matarengi 24:17, Juoksengi 10:33 och Juoksengi 17:10.
2. Miljö- och hälsoskyddsinspektören har beslutat att (företagsnamn) fastighet Matarengi 55:22, har fullgjort sin anmälningsplikt om mottagande av vägmassor från vägbyggnad av väg 99 i Kuivakangas. Handläggningsavgiften är enligt gällande taxa.
3. Miljö- och hälsoskyddsinspektören har gett intyg över status för enskild avloppsanläggning på fastigheten Pello 8:14.
4. Miljö- och byggnadsnämndens handläggare har beviljat 6 stycken parkeringstillstånd för handikappade.
5. Miljö- och byggansvarig har beviljat startbesked för installation av eldstad och röckanal på fastigheten Pello 5:35. Avgiften är enligt gällande taxa.
6. Miljö- och byggansvarig har beviljat bygglov och startbesked enligt följande. Avgifterna är enligt gällande taxa.
 - Nybyggnad av transformatorstation på fastigheten Kuivakangas 19:14
 - Uppsättning av informationstavla över Särkijärvi Ekopark på fastigheten Matarengi 24:1
 - Uppsättning av informationstavla över Övertorneå kommun på fastigheten Matarengi 5:44
 - Uppsättning av orienteringstavla och hänvisningsskyltar på fastigheten Niemis 10:8, Luppioberget.
 - Nybyggnad av avloppspumpstation på fastigheten Matarengi 13:35.

Mbn § 100 forts

7. Miljö- och byggansvarig har efter tekniskt samråd beviljat startbesked för tillbyggnad av fritidshus på fastigheten Pello 4:35.

8. Miljö- och byggnadsnämndens sekreterare har beslutat att överklagan av bygglov i efterhand för överbyggnad till minireningsverk på fastigheten Koutojärvi 3:3 har kommit in under besvärstiden.

Mbn § 101

Delgivningar

Beslut

Delgivningarna läggs till handlingarna.

1. Länsstyrelsens beslut till Trafikverket Distrikt Nord om försiktighetsmått vid vattenverksamhet vid fastigheterna Ruokojärvi 3:9 och 3:3.
2. Länsstyrelsens beslut till Trafikverket Distrikt Nord om försiktighetsmått vid vattenverksamhet vid fastigheten Ruokojärvi 8:1.
3. Länsstyrelsens tillstånd till täktverksamhet inom fastigheten Koivukylä 15:7.
4. Skrivelse från MAQS Advokatbyrå – Avseende Övertorneå kommuns hantering av information om mätlaboratorier och radonmätningar.
5. Umeå tingsrätt, Mark- och miljödomstolen – Beslut om byggsanktions-avgift på fastigheten Övertorneå 1:13.
6. Länsstyrelsens tillstånd till (Namn) för åtgärder inom fornlämning, fastigheten Vitsaniemi 2:1, 4:2 m.fl.

Justerades sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------