

Plats och tid	Övertorneå kommuns förvaltningsbyggnad, torsdagen den 23 mars 2017, kl 09.00 – 12.55.		
Beslutande	Håkan Sandkvist (c), ordförande Marianne Salometsä (öfa) Peter Jakobsson (ns) Bror Noppa (c) Vega Kihlström (s) Tage Töyrä (s), tjänstgörande ersättare Birger Isaksson (v)		
Övriga deltagande	Thomas Norberg, processledare för jämställdhetsintegrering (§ 19) Ulf Zakariasson (-), icke-tjänstgörande ersättare Cecilia Waara, lantmätare Aferdita Jashari, miljö- och byggansvarig Arben Vojvoda, samhällsplanerare Per Lundbäck, miljö- och hälsoskyddsinspektör Liisa Fors, sekreterare		
Utses att justera	Bror Noppa		
Justeringens plats och tid			
Underskrifter	Sekreterare	_____	Paragrafer 19 - 28
		Liisa Fors	
	Ordförande	_____	
		Håkan Sandkvist	
	Justerande	_____	
		Bror Noppa	

ANSLAG/BEVIS

Organ	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2017-03-23		
Datum för anslags uppsättande	2017-04-04	Datum för anslags nedtagande	2017-04-26
Förvaringsplats för protokollet	Förvaltningsbyggnaden, Övertorneå		
Underskrift	_____		
	Liisa Fors		
	Utdragsbestyrkande		

Mbn § 19

Dnr 2014.28

Jämställdhetsfrågor - Information**Beslut**

Nästa besök planeras att ske till hösten 2017.

Sammanträdet

Thomas Norberg, processledare för jämställdhetsintegrering, besökte nämnden för att informera om ämnet *Samhällsplanering – ur ett jämställdhetsperspektiv*.

Exempel på hur man kan locka alla i samhället till diskussioner och synpunkter i framtagande av detaljplan visades i en film *För ett jämställt Sundbyberg*. Det är viktigt att få flickor, pojkar, kvinnor och män bli intresserade av samhällsplanering. De ges faktiska möjligheter att påverka hur deras närmiljö kommer att se ut när nya detaljplaner tas fram eller befintliga detaljplaner ändras.

Kommunfullmäktige har gett direktiv att under 2017 ska nämnder och styrelse utforma två jämställdhetsmål inom befintlig budget. Under 2018 ska två mål utformas, och möjlighet då kan finnas till extra resurser efter förslag till budgetberedningen.

Miljö- och byggnadsnämnden har tidigare fastställt som sina jämställdhetsmål att kvinnor och män ska behandlas lika vid ärendehantering inom miljö-, bygg- och trafikområden samt att jämställdhetsperspektivet ska finnas med vid upprättande av nya detaljplaner speciellt för bostadsområden.

Övrigt

Presentation *Samhällsplanering – ur ett jämställdhetsperspektiv* har skickats till mötesdeltagarna.

Mbn § 20

Dnr 2016.248

Revisionsrapport för 2016**Beslut**

Rapporten *Styrelsens och nämndernas ansvarsutövande 2016* läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Ordinarie ledamöter i miljö- och byggnadsnämnden har fått svara på en enkät om nämndens verksamhet under 2016.

Revisorerna har besökt nämnderna och kommunstyrelsen för genomgång av enkätsvaren. Framkomna synpunkter har sammanställts i en rapport *Styrelsens och nämndernas ansvarsutövande 2016*.

Beslutsunderlag

Styrelsens och nämndernas ansvarsutövande 2016

Mbn § 21

Förteckning över beslutsattestanter

Beslut

Förteckning över beslutsattestanter fastställs.

Sammanfattning av ärendet

Förteckning över beslutsattestanter visar vilka funktioner/befattningar har rätt att godkänna utbetalningar som förekommer inom nämndens verksamheter. Till förteckningen bifogas en attestliggare med beslutsattestanters namnteckningar och signatur.

Beslutsunderlag

Förteckning över beslutsattestanter, från 2017-03-23 tills vidare

Mbn § 22

Dnr 2017.19

Övertagande av täktillsyn från länsstyrelsen

Beslut

Miljö- och byggnadskontoret uppdras åt att ta fram ett nytt beslutsunderlag till nästa sammanträde.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden har 2017-02-09, § 8 beslutat att föreslå att kommunfullmäktige ansöker om att ta över täktillsynen från länsstyrelsen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2017-03-06, § 39 beslutat att återremittera ärendet till miljö- och byggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Mbn 2017-02-09, § 8

Ks Au 2017-03-06, § 39

Mbn § 23

Dnr 2014.222

Aktualisering av 1968 fastställd Byggnadsplan för Övertorneå Kyrkoby

Beslut

Byggnadsplan för Övertorneå Kyrkoby, fastställd 1968, anpassas enligt följande:

1. Beräkning av byggrätter kommer att ske enligt ett bestämt exploateringsstal.
2. Omotiverade prickade områden kommer att tas bort.

Sammanfattning av ärendet

Arben Vojvoda, som den 1 mars 2017 har påbörjat ett tvåårigt projekt som gemensam samhällsplanerare för Övertorneå, Pajala och Överkalix kommuner, föredrog ärendet i sammanträdet. Han berättade att han kontaktar länsstyrelsens planenhet i tidigt stadium i planprocessen. Planhandläggningen kan påbörjas med standardförfarande som härstammar från enkelt planförfarande i äldre lagstiftning.

Med tanke på jämställdhetsperspektiv diskuterades även olika sätt att genomföra samråd om kommande planförslag såsom val av plats och tidpunkt för eventuella samrådsmöten samt kontakter med dem som berörs av planändringen.

Bakgrund

Rubricerad byggnadsplan är nästan 50 år gammal. Miljö- och byggnadsnämnden har 2014-12-04 föreslagit att kommunstyrelsen initierar arbetet med anpassning och tillägg till Byggnadsplan för Övertorneå Kyrkoby med inriktning på exploateringsgrad, d.v.s. hur stor del av respektive tomt som får bebyggas. Kommunstyrelsen har 2015-04-27 uppdragit åt miljö- och byggnadsnämnden att initiera aktualisering av byggnadsplanen enligt föreslagen inriktning.

Beredningsgruppen har 2017-03-03 föreslagit att Byggnadsplan för Övertorneå Kyrkoby, fastställd 1968, anpassas enligt följande:

1. Beräkning av byggrätter sker enligt bestämt exploateringsstal.
2. Prickade områden i detaljplanen skall minskas.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2014-12-04, § 104

Kommunstyrelsens beslut 2015-04-27, § 104

Justerades sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--------------------

Mbn § 24

Dnr 2016.152

Detaljplan för del av Pello 5:2 och Pello 5:79 – Granskning och delegering av antagande**Beslut**

Detaljplan för del av Pello 5:2 och Pello 5:79 ställs ut för granskning efter revidering.

Ordföranden delegeras att anta detaljplanen under förutsättning att inga andra än redaktionella synpunkter lämnas in under granskningstiden.

Sammanfattning av ärendet

Planens syfte är att ge möjlighet att bedriva skolverksamhet och boende, anordna samlingslokal, ge möjlighet till tillbyggnad norrut och att ge ökad flexibilitet för framtida användning.

Förslaget har varit ute på samråd från 2017-02-23 till 2017-03-17 hos länsstyrelsen, lantmäterimyndigheten och fastighetsägarna enligt fastighetsförteckning, daterad 2017-01-28. Lantmäterimyndigheten och länsstyrelsen har framfört synpunkter under samrådet. Handläggningen fortsätter med *granskning* under minst två veckor

Beredningsgruppen har 2017-03-03 behandlat ärendet. Om alla som berörs av planen aktivt godkänner den kan miljö- och byggnadsnämnden besluta om antagande i sammanträdet. Om det framförs avvikande synpunkter i samrådet fortsätter handläggningen med granskningsskede.

Kommunfullmäktige har 1992-02-28 § 22 delegerat till miljö- och byggnadsnämnden att besluta om antagande av detaljplaner då bestämmelserna om enkelt planförfarande tillämpats. Från och med den 1 januari 2015 har handläggningsförfarandet ändrats till standardförfarande vilket härstammar från enkelt förfarande.

Sammanträde

Plankartan revideras enligt följande: U-området vid byggnaden breddas och linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns med förklarande texten tas bort. I planbeskrivningen tas meningen *Planens genomförande innebär inga fastighetsbildningsåtgärder* bort.

Beslutsunderlag

Granskningshandlingar, inkomna 2017-03-22, bestående av plankarta, planbeskrivning och samrådsredogörelse.

Mbn § 25

Dnr 2015.47

Uppföljning – Områden som är möjliga att anslutas till kommunalt avloppsnät**Beslut**

Ärendet läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden har 2016-12-08, § 93 begärt att kommunstyrelsen senast 2017-03-01 lämnar in en plan på vilka områden som är möjliga att anslutas till kommunalt avloppsnät och vilka områden som inte alls är aktuella för kommunalt avlopp inom de närmaste 10 åren.

Detta beslut togs i samband med redovisning av slutrapport för inventering av enskilda avlopp i Övertorneå 2015-2016.

Beredningsgruppen har 2017-03-03 behandlat ärendet. Miljö- och hälso- skyddsinspektören kontaktar Tekniska enheten om svaret.

Tekniska enheten har 2017-03-08 lämnat in ett svar på vilka områden som är möjliga att anslutas till kommunalt avloppsnät inom de närmaste 10 åren. Svaret har skickats som bilaga till kallelsen.

Beslutsunderlag

Svar från Tekniska enheten, inkommit 2017-03-08

Mbn § 26

Aktuellt inom trafikinämnden

Beslut

1. Belysningen vid södra infarten till Kuivakangas vid väg 99 saknas fortfarande. Vaghållaren Trafikverket skall kontaktas på nytt i ärendet.
2. Information om rekommendationer på hur barnen säkrast åker med i bilen ska sättas in i Övertorneå-Nytt.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden tillika trafikinämnden har 2016-04-07 beslutat att ha *Aktuellt inom trafikinämnden* som en stående punkt i dagordningen.

Information om tidigare trafikärenden

- Grinden på Lärargatan är öppen men snöhögarna förhindrar biltrafiken.
- Frågan om utredning av gårdsgatan på Skolvägen vid skolområdet läggs till handlingarna. Ledamöterna har informerats om bestämmelser för trafik i gångfartsområde, tidigare gårdsgata.
- Skymmande snöhögar vid OK-korsningen som diskuterades i beredningsmötet 3 mars togs bort samma dag av kommunens snöröjare efter att gatuansvarige ringt om detta.
- Gatuansvarige har 3 mars svarat att väggupp på Tingshusvägen, Sockenvägen samt Matarengivägen är anlagda 2008 och senare, och de är utformade enligt framtagna standard. Inventering och dokumentering av äldre väggupp kommer att utföras under barmarkssäsongen 2017.
- Vägen mot Kyrkudden i Hedenäset heter *Kyrkvägen*. Den nuvarande skylten har stavats fel till Kyrkovägen. Gatuansvarige har 3 mars svarat att felaktiga skyltar kommer skyndsamt ersättas med korrekta.

Mbn § 27

Åtterrapportering av delegationsbeslut

Beslut

Åtterrapportering av delegationsbesluten godkänns.

1. Miljö- och byggansvarig har beviljat bygglov och startbesked för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Päckilä 3:13. Avgiften är enligt gällande taxa.
2. Miljö- och byggansvarig har beviljat startbesked för installation av eldstad i fritidshus på fastigheten Mettjärvi 1:21. Avgiften är enligt gällande taxa.
3. Miljö- och byggansvarig har beviljat efter tekniskt samråd startbesked för nybyggnad av samlingslokal och rivning av gammalt klubbhus på fastigheten Haapakylä 13:15.
4. Miljö- och byggansvarig har avvisat följande ansökningar på grund av bristfälliga handlingar.
 - Ansökan för nybyggnad av bastu på fastigheten Ruskola 2:9. Avgiften är enligt gällande taxa.
 - Ansökan för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Turtola 1:232. Avgiften är enligt gällande taxa.
5. Miljö- och byggansvarig har beviljat bygglov och startbesked för nybyggnad av transformatorstation på fastigheterna Pello 10:5 och Pello 14:4. Avgiften per ärende är enligt gällande taxa.
6. Miljö- och byggnadsnämndens ordförande har beslutat om en ny tomtplatsavgränsning i ansökan om strandskyddsdispens för en etablerad bebyggelse på fastigheten Koutjärvi 4:4.
7. Miljö- och hälsoskyddsinspektören har beslutat att fastighetsägarna har fullgjort sin anmälningsplikt om installation av värmepump för bergvärme på fastigheten Matarengi 68:15. Avgiften är enligt gällande taxa.

Justerades sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

Mbn § 28

Delgivningar

Beslut

Delgivningarna läggs till handlingarna.

1. Miljö- och hälsoskyddsinspektörens yttrande till Energimarknadsinspektionen över Vattenfall Elddistribution AB:s ansökan om nätkoncession för två 40 kV luftledningar mellan Ekfors och Alkullen.
2. Länsstyrelsens tillstånd till Tureholms Nya Golfklubb för markavvattning inom fastigheterna Haapakylä 13:5, 13:6, 13:3 och 13:15.
3. Länsstyrelsens beslut om att inte vidta någon åtgärd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken med anledning av anmälan om uppförande av mindre väg på fastigheten Kuivakangas 17:19.
4. Länsstyrelsens beslut om att inlämnad Sevesoanmälan för bergtäkt inom fastigheten Kuivakangas 78:1 inte föranleder någon ytterligare åtgärd från länsstyrelsens sida.
5. Länsstyrelsens beslut om avslag på överklagandet av miljö- och byggnadsnämndens beslut 2016-10-27, § 75 att bevilja bygglov i efterhand för överbyggnad till minireningsverk på fastigheten Koutojärvi 3:3.
6. Länsstyrelsens beslut 2017-03-07 om att inte överpröva beviljad strandskyddsdispens på fastigheten Koutojärvi 4:4.
7. Trafikverket har skickat Övertorneå Sportklubbs ansökan om tillfälligt förbud mot trafik med fordon på Matarengivägen under sommarkarnaden till Övertorneå kommun för handläggning med anledning av att vägen från hösten 2016 övergått till kommunalt väghållaransvar.
8. NTF Norrbotten – Årsredovisning 2016 och Verksamhetsinriktning 2017.
9. Sveriges Kommuner och Landstings cirkulär 17:10 – Förändrad miljöprövningsförrdning och konsekvenser för taxan inom miljöbalkens område.